

21 de enero de 2019

Informe de diciembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Octubre de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
septiembre-19	184,6	-6,7%	-4,3%	-10,5%
octubre-19	201,0	0,5%	8,9%	-9,4%

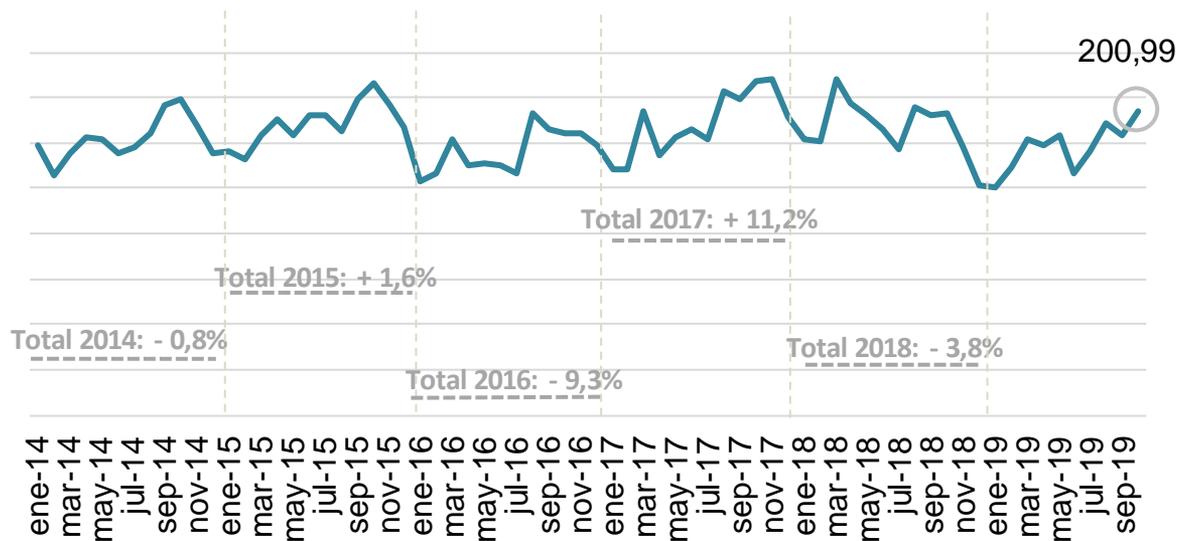
Fuente: CPC

Durante el mes de octubre, la actividad de PyMEs constructoras marcó una recuperación interesante frente a septiembre, así como un ligero incremento en términos interanuales. Octubre fue el primer mes en donde las PyMEs sectoriales frenaron la caída en su actividad desde junio de 2018, mes en el que se había firmado el primer acuerdo con el FMI, que entre sus puntos incluía un recorte del gasto del Estado Nacional en obra pública y reducción de transferencias a las provincias. Aun con el aumento parcial que tuvo la actividad en octubre, las PyMEs constructoras acumulan una caída interanual de 9,4% en diez meses.

Parte de esa recuperación en la actividad frente al mes de septiembre se vio reflejada en el incremento que tuvo el consumo de la mayor parte de los materiales para la construcción. En este sentido, el consumo de cemento se incrementó 2,1% en el mes. Sin embargo, la recuperación del consumo durante octubre fue un hecho aislado, en un año en el que el consumo del material acumuló una baja de 6,8% hasta ese mes y que luego cerró con dos caídas importantes en noviembre y diciembre, acumulando una retracción de 7,2% en 2019. También tuvo, en octubre, un aumento puntual el consumo de pinturas, marcando el mayor volumen en todo 2019 (y el mayor desde octubre de 2017). Al igual que el consumo de cemento, el de pinturas acumuló una caída hasta octubre, de 6,2%. En el mismo sentido, el consumo de hierros redondos creció en octubre en 11,1% frente a septiembre. Sin embargo, acumuló una retracción de 12,5% en diez meses frente a igual período de 2018.

Por otra parte, el empleo registrado sectorial cayó de fuertemente durante octubre, aunque la mayor parte de esa caída tuvo lugar en grandes constructoras (más de 200 empleados). Durante el mes, las grandes constructoras perdieron casi 5 mil empleos (- 5,3%), en tanto que en el último año ese segmento perdió 14 mil empleos (- 14%). Por su parte, las PyMEs constructoras perdieron casi 3 mil empleos en octubre (- 1%) y algo más de 14 mil en el último año (- 4,5%).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – octubre de 2019.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.