

Informe de enero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de enero de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Enero de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
diciembre-21	205,5	-1,0%	-7,1%	19,5%
enero-22	166,2	-10,0%	-19,1%	-10,0%

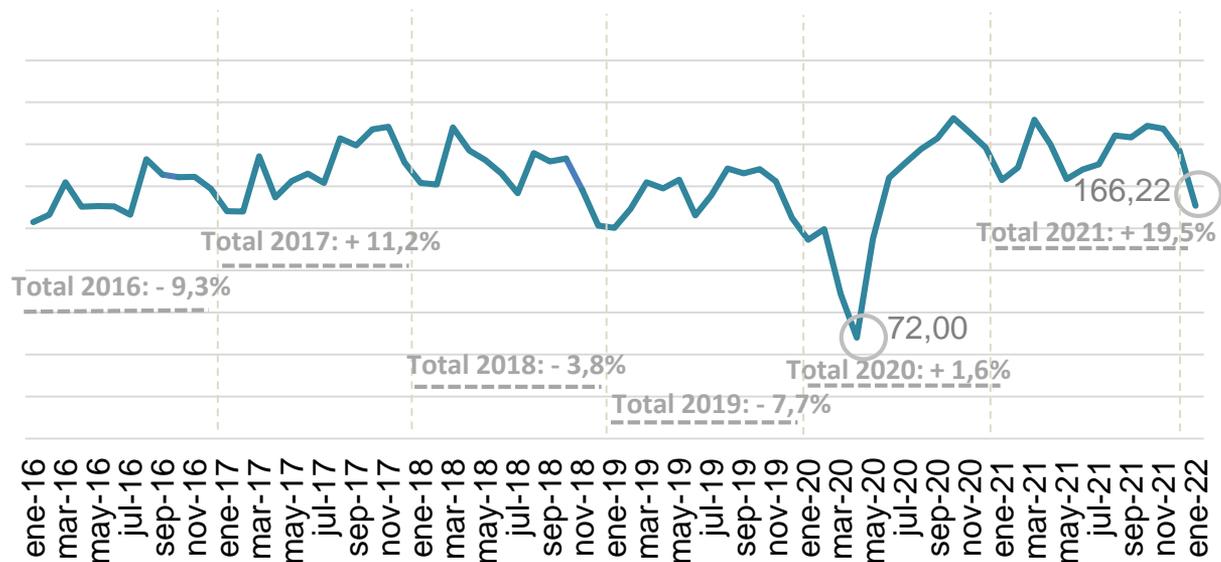
Fuente: CPC

Durante el primer mes del año, la actividad de constructoras PyME cayó fuertemente, en 10% frente a igual mes de 2021. Aun así, el nivel de actividad se ubica 17,1% por encima del que se registraba hacia enero de 2020 y 10,5% por arriba del nivel de enero de 2019.

El empleo sectorial creció levemente frente a diciembre, en 0,2%. En términos interanuales, se registraron 62 mil ocupados formales más que en enero de 2021, lo cual implicó un incremento de 20,8%. Dentro de esta variación, el empleo PyME cayó 0,6% en el último mes (- 1.619 empleados), en tanto que creció 12,8% respecto de enero de 2021 (+ 31.714 empleados). A su vez, el empleo en grandes empresas constructoras creció 3,1% durante el último mes (+ 2.464 empleados) y 59% en el último año (+ 30.720 empleados)

Por otra parte, el consumo de materiales arrancó el año mayormente en baja. Por un lado, el consumo de cemento tipo Portland cayó de forma interanual en 2%, respecto de enero de 2021. A su vez, el consumo interno de pinturas para la construcción se redujo de forma interanual en 17,6%. Los despachos internos de cerámicos cayeron 10,6% frente a enero de 2021. En contraste, el consumo interno de hierro redondo creció en 9,5% de manera interanual.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – enero de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.