

INFORME DE DICIEMBRE SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2016. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. OCTUBRE DE 2016.

TOTAL GENERAL				
PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
SEPTIEMBRE- 16	195,5	-7,7 %	-4,6 %	-9,7 %
OCTUBRE - 16	181,3	-15,1 %	-7,2 %	-10,3 %

Fuente: CPC

Durante el mes de octubre de 2016 el Estimador de Actividad de PyMEs Constructoras de la CPC arrojó una caída interanual de 15,1%, influido por una fuerte baja en el despacho de materiales. Los diez meses con datos disponibles acumularon una caída en la actividad de 10,3% frente a igual período en 2015. Más allá de esta caída, las perspectivas para los datos de noviembre y diciembre son buenas, ya que durante ambos meses se observa un incremento importante en los despachos de cemento -aunque acompañado de una persistencia en la baja de los despachos de otros materiales con excepción del asfalto-, a lo que se suma el incremento en el empleo PyME que se viene sosteniendo a partir de agosto y que es dable esperar para los datos de noviembre y diciembre.

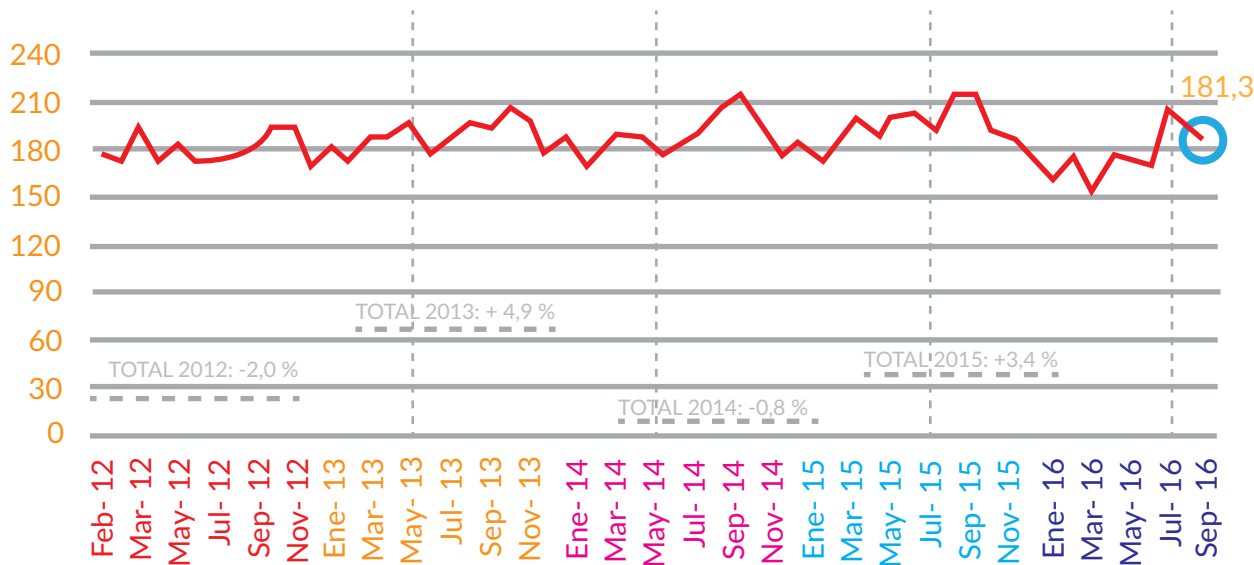
El último número de empleo disponible a la fecha corresponde a octubre de 2016, en donde el número de ocupados en el sector alcanzó los 376.997, la cifra más alta en 2016. Aun así, el empleo fue 11,2% más bajo que en octubre de 2015. Para el sector en su totalidad el empleo de octubre tuvo un incremento de 0,7% frente a septiembre. Observándolo por segmento, el incremento mensual fue de 1,2% para las grandes constructoras (100 o más empleados) y de 0,5% para las PyMEs, en donde el único segmento con caída fue el de microconstructoras (0 a 9 empleados), con una baja mensual de 1,2%.

Por su parte, la comparación interanual muestra que las grandes constructoras, pese a liderar la recuperación en el empleo a partir de agosto, tienen aún

mucho recorrido por hacer para alcanzar el nivel de ocupación de 2015. La caída interanual en el empleo en octubre fue de 5,7% en PyMEs y de 21,2% en grandes constructoras.

Por otro lado, el despacho de cemento cayó en octubre 18,8% interanual, mostrando una baja general en la actividad de la construcción durante ese mes, pero tuvo algún incremento durante noviembre y diciembre. El valor de despachos de noviembre fue el segundo mayor registro en el año e implicó un incremento interanual (frente a un noviembre de 2015 flojo) de 1,2%. En tanto, en diciembre los despachos de cemento crecieron 0,3% interanual y alcanzó un record histórico para un mes de diciembre.

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2012 – AGOSTO DE 2016.



METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 100 y grandes empresas aquellas con 100 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.