

## INFORME DE MAYO SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de marzo de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

## ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. FEBRERO 2017.

### TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
FEBRERO - 17	152,5	0,0 %	-8,5 %	1,0 %
MARZO- 17	193,8	14,5 %	27,1 %	5,7 %

Fuente: CPC

En marzo el Estimador de Actividad en PyMEs constructoras que confecciona la CPC dio un salto importante, reflejando la suba fuerte de los principales indicadores del sector, tanto en los despachos de materiales como en el empleo PyME. El Estimador mostró un incremento interanual de 14,5% en marzo. Si bien la comparación es frente a un marzo de 2016 que había sido muy bajo, también se ubica 4,7% por sobre la línea de marzo de 2015 (no obstante lo cual el primer trimestre cerró con una caída de 3,1% frente al primer trimestre de 2015).

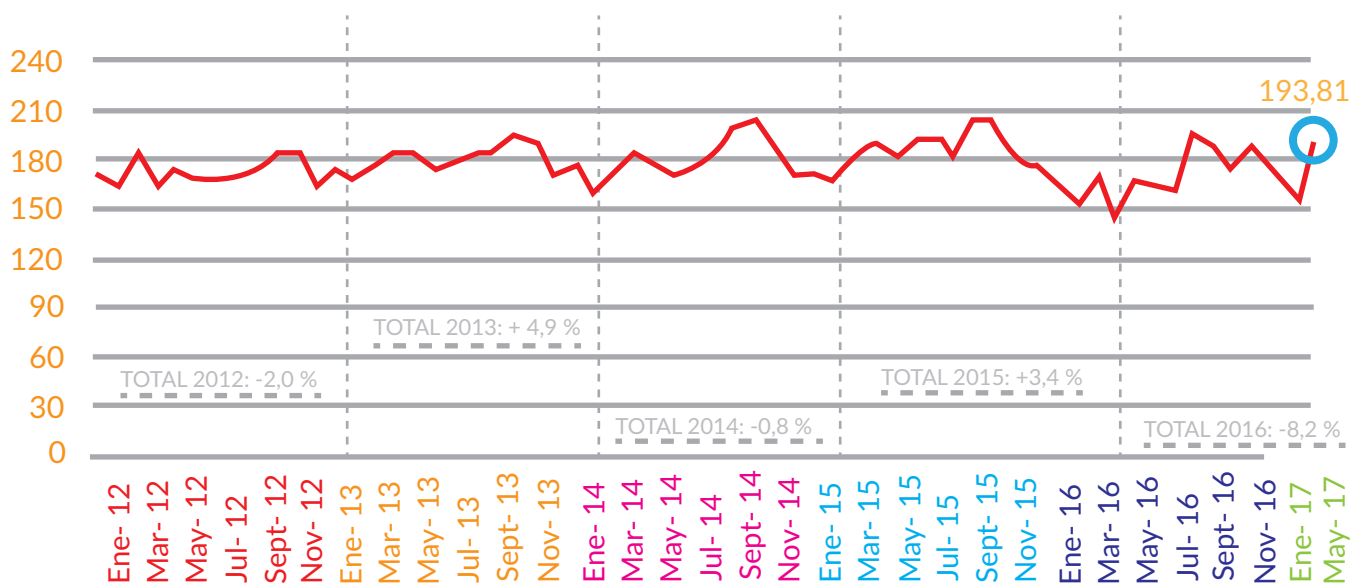
Por otra parte, en marzo el empleo sectorial alcanzó los 394.408 puestos registrados, un 6,9% por sobre el número de puestos registrados un año atrás (25.466 empleos más) y 3,6% por debajo del número de puestos de marzo de 2015 (14.762 puestos menos). Prácticamente la mitad de esos 25 mil puestos recuperados por el sector frente al año pasado fueron creados por grandes

constructoras con 200 o más empleados en nómina. Las grandes constructoras incrementaron su empleo en 11.930 puestos durante el último año, un incremento de 15,1% interanual. Las PyMEs constructoras, con hasta 199 empleados en nómina, si bien incrementaron su empleo en 13.536 puestos durante el último año, tuvieron un incremento porcentual sensiblemente más bajo, de 4,7% interanual. Buena parte de esa recuperación en PyMEs tuvo lugar en los segmentos más grandes de empresas: las PyMEs con 100 a 199 empleados en nómina tuvieron un incremento en el empleo de 22,6% en el último año -9.980 puestos- en tanto que las PyMEs del segmento con 80 a 99 empleados en nómina incrementó su empleo en 10,3% interanual -1.729 puestos. La tendencia que se viene evidenciando desde agosto de 2016 es que las grandes empresas vienen traccionando más fuertemente la recuperación en el empleo sectorial.

El despacho de materiales pegó un salto importante en marzo. Por un lado, el despacho de cemento se incrementó en marzo 16% interanual, aunque luego se desaceleró en abril y mayo (11,7% de incremento interanual en abril y 9,8% en mayo, aunque frente a una base de comparación muy baja especialmente en abril). Los primeros cinco meses del año cerraron con un incremento interanual de 7,7% en el despacho de cemento, frente a los primeros cinco meses de 2016 en los que había caído muy fuertemente la actividad.

Por otra parte, el despacho de hierro redondo tuvo un aumento interanual de 31,2% en marzo y acumuló una suba de 11,6% en el trimestre. En este mismo sentido, el despacho de pinturas para la construcción tuvo en marzo un aumento interanual de 6,8% y acumuló una suba de 8,4% en el trimestre. El despacho de cerámicos se incrementó 1,3% interanual en marzo, aunque cayó 1,3% en el trimestre.

## ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE FEBRERO DE 2012 – FEBRERO DE 2017.



### METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.