

INFORME DE OCTUBRE SOBRE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de julio de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. JULIO 2017.

TOTAL GENERAL

PERIODO	VALOR (Ene '05 =100)	VARIACIÓN ANUAL	VARIACIÓN MESUAL	VAR. ANUAL ACUM.
JUNIO - 17	188,6	14,0%	4,1%	7,9%
JULIO - 17	189,4	16,5%	0,4%	9,2%

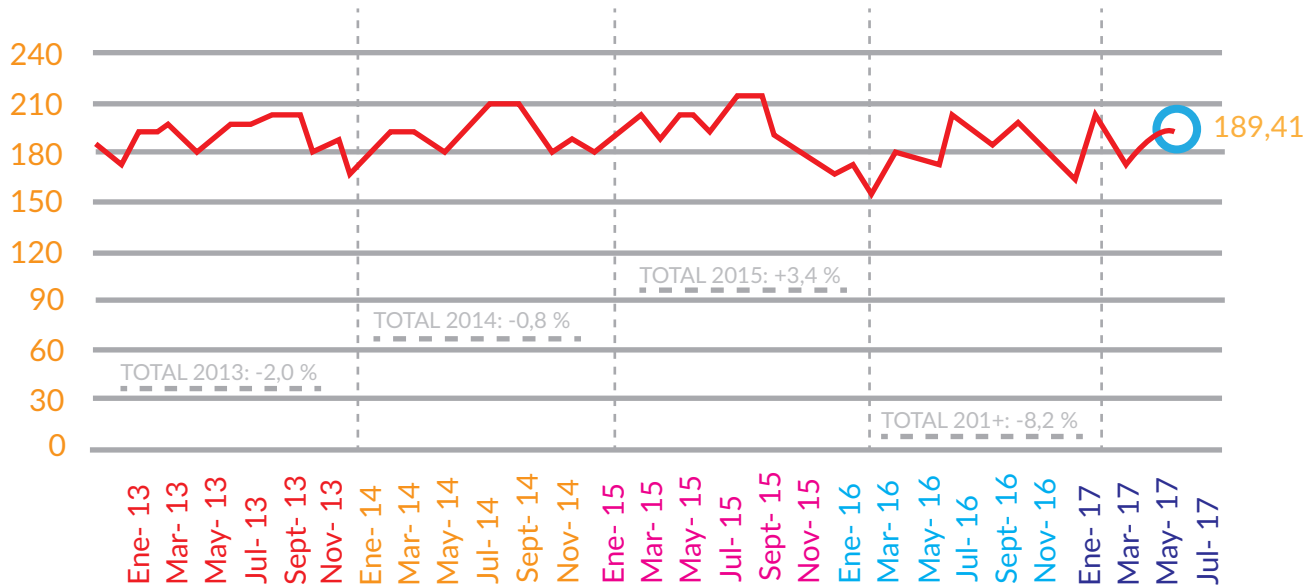
Fuente: CPC

En julio el Estimador de Actividad en PyMEs Constructoras mostró un incremento de 16,5%, similar al que había mantenido en junio y bastante por sobre el ritmo de crecimiento que venía mostrando el segmento PyME de la construcción en el primer semestre del año. El avance en el valor del Estimador responde a la mejora de todos los indicadores que lo componen. Por un lado, el despacho de materiales tuvo en julio el mayor aumento en lo que va del año, especialmente el de cemento, hierro redondo y asfalto. Por otro, el empleo PyME se incrementó 8% de forma interanual, no obstante lo cual tuvo una ligera caída frente al empleo registrado en junio.

El empleo en la construcción alcanzó en julio –último dato- los 410.821 puestos registrados, el mayor valor en lo que va de la gestión actual de gobierno, aunque algo más de 14 mil puestos por debajo del nivel de ocupación de julio de 2015. A su interior, el empleo PyME –empresas de hasta 200 empleados- perdió 800 puestos frente al mes pasado, aunque ganó 23 mil en el último año. La tasa de incremento interanual en el empleo del segmento PyME fue de 8% en julio. En contraste, las grandes constructoras alcanzaron un incremento de 29,4% interanual, con el aumento de casi 23 mil puestos registrados frente a julio del año pasado y casi 3 mil nuevos puestos en el último mes.

El despacho de materiales mantuvo un muy buen nivel entre junio y agosto, incluido el despacho de cemento de agosto, mes en el cual alcanzó el mayor valor de la gestión Cambiemos. En el mes de julio, mes de referencia del Estimador, el despacho de cemento alcanzó un aumento interanual de 19,9%, mientras que el volumen entregado de hierro redondo alcanzó una suba de 45,5%. El asfalto sigue siendo el material con mayor recuperación en el año, con un aumento de 95% interanual en julio, marcando durante los últimos meses el mayor volumen despachado desde 1998. Otros materiales avanzaron con tasas de incremento interanual algo más moderadas, pero a buen ritmo, como es el caso del ladrillo hueco (+ 13,5%) y las pinturas para construcción (+ 11%).

ESTIMADOR MENSUAL DE LA ACTIVIDAD DE LAS PYMES CONSTRUCTORAS. SERIE ENERO DE 2013 - JULIO DE 2017



METODOLOGÍA

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.