

15 de enero de 2018

Informe de enero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Octubre de 2017.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
septiembre-17	209,4	9,5%	0,5%	8,6%
octubre-17	212,2	19,5%	1,3%	9,7%

Fuente: CPC

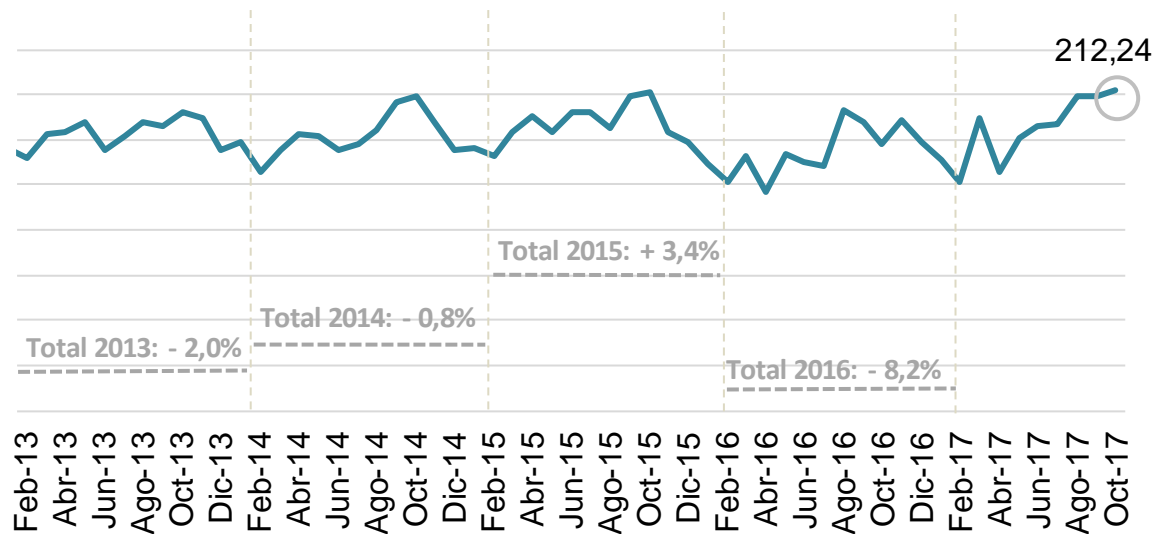
En octubre del último año las PyMEs constructoras volvieron a tener un importante aumento interanual en su nivel de actividad, acumulando en diez meses de ese año un avance de 9,7%. El incremento en el nivel de actividad se vio reflejado en una fuerte incorporación de personal en empresas de hasta 200 empleados y en los récords que marcó el sector en cuanto al despacho de materiales.

El nivel de empleo sectorial volvió a incrementarse fuertemente durante el último octubre y alcanzó los 430.361 puestos registrados, de los cuales casi 65 mil se encontraban contratados por constructoras de hasta 9 empleados, 256 mil en PyMEs con planteles de entre 10 y 199 empleados y 109 mil en grandes constructoras. En dicho mes, el empleo en grandes constructoras se incrementó en 3,3% frente a septiembre y 37% de forma interanual, En tanto, el empleo en PyMEs creció 1,6% mensual y 10,3% interanual. Las constructoras con menos de 10 empleados tuvieron en octubre una caída en su nivel de empleo de 0,1% en el mes y de 0,5% en el último año.

A la vez del incremento que tuvo el empleo, el despacho de materiales volvió a mostrar valores altos y marcó records en la entrega de varios materiales. El cemento alcanzó las 1,15 millones de toneladas entregadas en octubre y, posteriormente, cerró el año con 1,80 MM de ton. en noviembre y 1,00 MM de ton. en diciembre, con lo cual marcó un aumento de 12,2% frente a 2016 y se ubicó prácticamente al nivel del despacho de 2015 (0,04% por debajo). Además, se ubicó detrás de ese año como el segundo con mayor volumen despachado en la historia.

Por otra parte, el asfalto superó las 97 mil toneladas despachadas en noviembre y llegó a un nuevo récord, manteniendo, además, un aumento interanual de 79,7% en los 11 meses con datos del año pasado. De la misma forma, el despacho de hierro redondo alcanzó un récord en octubre y mantuvo el nivel en noviembre, acumulando una suba interanual de 29% en 11 meses.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – octubre de 2017.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.