

10 de febrero de 2018

Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de diciembre de 2017. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Diciembre de 2017.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
noviembre-17	218,2	13,3%	2,6%	10,1%
diciembre-17	187,0	4,8%	-14,3%	9,6%

Fuente: CPC

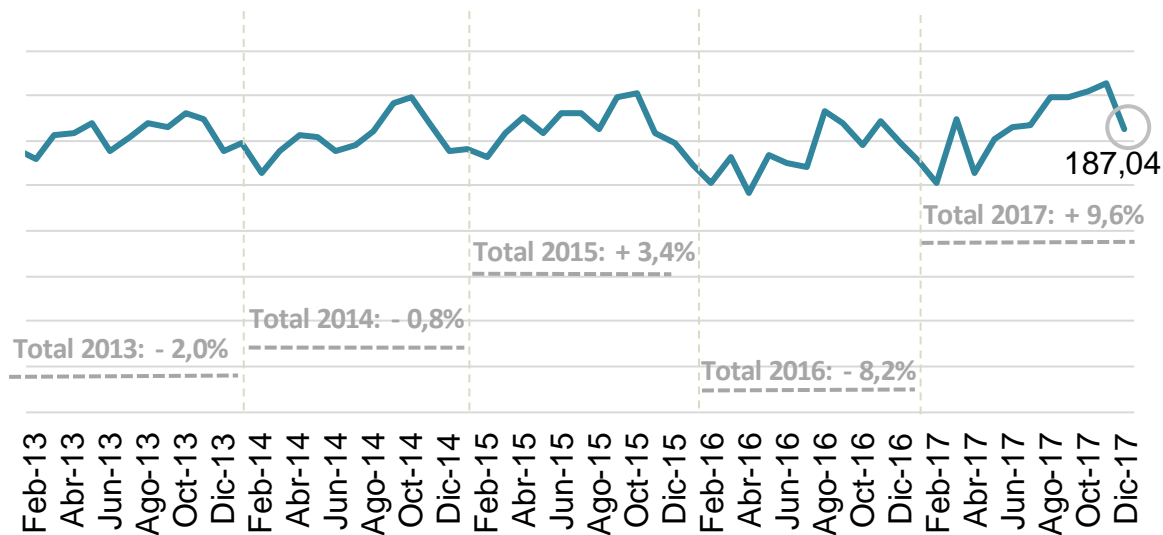
El último año cerró con una recuperación muy importante en la actividad de PyMEs constructoras. Si bien la recuperación de la actividad sectorial tuvo como protagonistas a las grandes constructoras, las PyMEs pudieron revertir la fuerte caída de 2016 y recuperaron todo el empleo perdido. El único segmento que tuvo una caída en el empleo fue el de constructoras con menos de 10 empleados en nómina. De esta forma, la actividad en PyMEs creció 9,6% durante 2017.

El último año cerró con 418.456 empleados registrados en la construcción, 12% más que un año atrás, casi 45 mil puestos de trabajo registrados por encima de los que generaba el sector en diciembre de 2015. De estos nuevos puestos, algo más de 21 mil se generaron en grandes constructoras (el empleo en grandes constructoras creció 26% interanual) y 23.500 en PyMEs (con un aumento interanual de 8%).

En esta línea, el despacho de materiales terminó 2017 bien arriba. El consumo de cemento creció 12,2% interanual y se ubicó casi en la misma línea del récord histórico de 2015. A su vez, durante el primer mes de 2018, el consumo de cemento siguió creciendo fuertemente y alcanzó un aumento interanual de 20,2%, superando, a la vez, el millón de toneladas consumidas por octavo mes consecutivo (durante 2015 sólo se había superado ese nivel de consumo en 5 meses).

Por otra parte, así como el consumo de cemento se ubicó cercano al récord histórico, el despacho de asfalto batió todos los niveles previos, alcanzando un aumento interanual de 74,1% con 750 mil toneladas despachadas durante el último año.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – diciembre de 2017.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.