

17 de mayo de 2018

Informe de mayo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de febrero de 2018. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Febrero de 2018.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
enero-18	195,1	17,1%	4,1%	17,1%
febrero-18	171,1	12,2%	-12,3%	14,8%

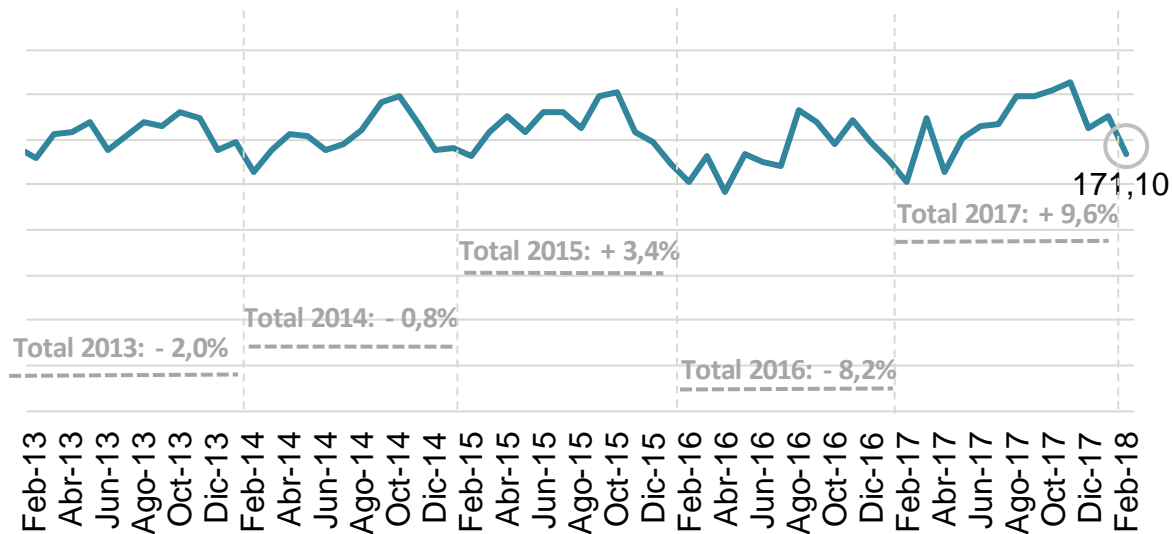
Fuente: CPC

Los datos correspondientes al segundo mes del año mostraron un enfriamiento en la actividad de PyMEs constructoras. Los componentes que conforman el Estimador –despacho de materiales y empleo por segmento-, tuvieron una desaceleración notoria respecto de enero y de la evolución que habían tenido durante 2017. Aun así, tuvo un crecimiento interanual interesante frente a un febrero de 2017 que había sido el peor mes de ese año. Las perspectivas para marzo y abril se acercan a continuar en el sendero de desaceleración y, es probable que, para junio, con una base comparativa muy alta, comiencen a verse caídas interanuales en la actividad.

El empleo sectorial se mantuvo prácticamente constante en febrero frente al número de contratados de enero, pero el empleo en PyMEs constructoras cayó 1% en el mes (3.355 puestos registrados). La caída se centró en los segmentos PyME de mayor tamaño, con nóminas entre 80 y 99 empleados (-4,4% en el mes) y 100 a 199 empleados (-3,9% en el mes). Por el contrario, el empleo en grandes constructoras creció 4% frente a enero.

El despacho de cemento volvió a caer por debajo del millón de toneladas en febrero y fue otro de los factores que explicaron la caída en el Estimador de Actividad. En marzo y abril volvió a mostrar un volumen de demanda más bajo respecto del que había tenido en la segunda mitad del año pasado. Por otra parte, el despacho de pinturas, ladrillos huecos y hierro redondo se desaceleró en febrero, mientras que el asfalto y los cerámicos mostraron valores más cercanos a los del cierre de 2017.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – febrero de 2018.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.