

Informe de septiembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2018. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2018.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-18	170,7	-5,7%	-4,0%	7,6%
junio-18	179,2	-5,0%	5,0%	5,3%

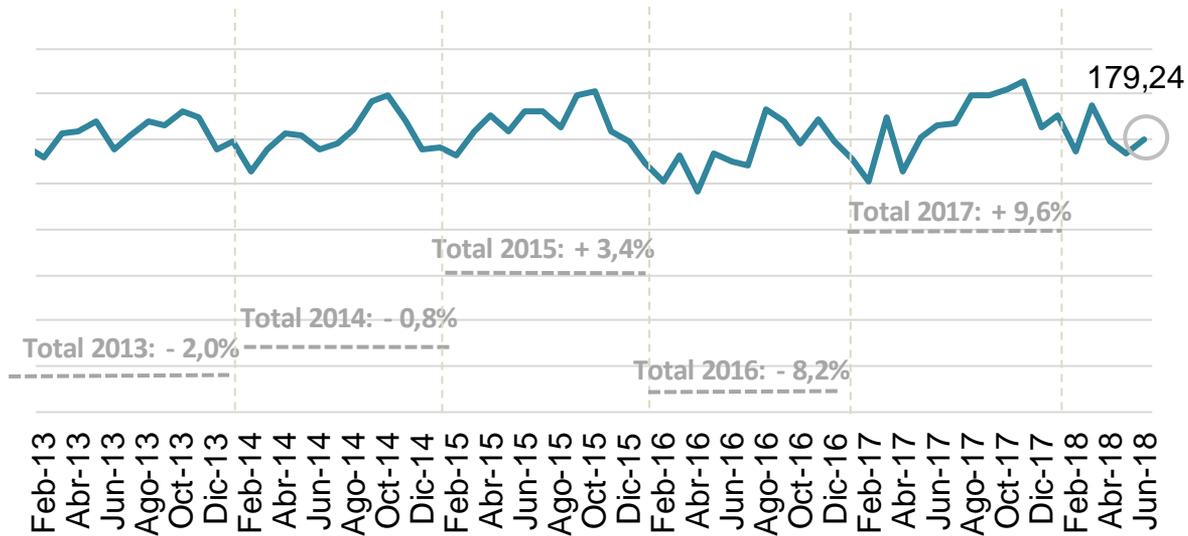
Fuente: CPC

En junio, el Estimador de Actividad PyME de la construcción volvió a arrojar una caída interanual, por segundo mes consecutivo. Tanto los despachos de materiales, como el empleo PyME, cayeron en junio. El empleo PyME sufrió una fuerte variación negativa, de 1,1% en el último mes (más de 3.500 puestos registrados). Cabe esperar que los resultados de los próximos meses continúen arrojando valores negativos, ya que el consumo de materiales cae sostenidamente a nivel sectorial, al tiempo que se frena la actividad privada y desaparece el crédito hipotecario y que el ritmo de licitaciones de obra pública, en lo que va del año, cae fuertemente.

El empleo sectorial cayó en junio por tercer mes consecutivo y alcanzó la mayor caída del año, con un recorte de 5.000 puestos registrados. Mientras que el empleo en PyMEs cayó en más de 3.500 puestos en el mes, el empleo en grandes constructoras se retrajo por primera vez en lo que va del año, en casi 1.500 puestos.

Por otra parte, la caída en el Estimador de Actividad refleja la baja en el consumo de materiales del mes de junio. El despacho de cemento Portland cayó 3,6% interanual en junio (segundo mes consecutivo de caída), en tanto que volvió a caer 6,3% en julio y 0,6% en agosto. En el mismo sentido, el consumo de ladrillos huecos cayó 9% interanual en junio (y creció 7% en julio), en tanto que el consumo de pinturas cayó 1% en junio y 11% en julio.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – junio de 2018.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.