

## Informe de octubre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de julio de 2018. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Julio de 2018.

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
junio-18	179,6	-4,8%	5,2%	5,3%
<b>julio-18</b>	<b>176,5</b>	<b>-7,0%</b>	<b>-1,7%</b>	<b>3,4%</b>

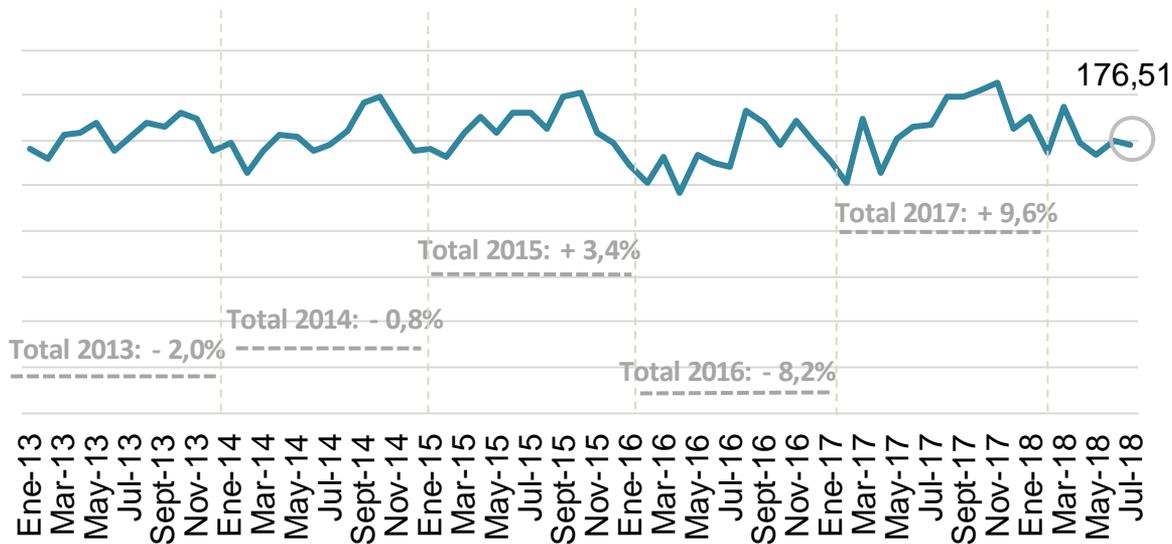
Fuente: CPC

En julio el Estimador de Actividad de PyMEs de la construcción, compuesto por las variaciones en empleo PyME y despacho de materiales relevantes, volvió a macar una fuerte caída en la actividad de empresas con hasta 200 empleados en nómina. La baja interanual de 7% se debe a la caída en el despacho de materiales y al estancamiento en el empleo PyME, que entre marzo y junio perdió más de 7.000 puestos registrados, pero logró mantener el nivel de ocupación durante el último mes. Aun así, el Estimado de Actividad sigue arrojando crecimiento acumulado en los siete meses medidos, como consecuencia del incremento que mantuvo el despacho de la mayor parte de los materiales durante los primeros cuatro meses del año, gracias al arrastre de la actividad, que había terminado muy arriba en la segunda mitad de 2017. A partir de mayo comenzó a verse un deterioro en el despacho de materiales y es esperable que durante los próximos meses la actividad siga en caída, más aún en la comparación respecto del segundo semestre pasado. En el mismo sentido, el empleo PyME sectorial comenzó a deteriorarse a partir de noviembre, pero aún se ubica por encima del nivel de empleo registrado un año atrás.

En ese sentido, el empleo PyME registrado de julio está 4.000 puestos por encima del que se registraba en julio del año pasado, pese a que perdió 9.000 puestos desde noviembre y más de 7.000 en los últimos cuatro meses. Frente al último mes, el empleo PyME prácticamente se mantuvo constante, en tanto que las grandes constructoras perdieron 1.000 puestos registrados.

El consumo de cemento cayó 6,3% interanual en julio, en tanto que la caída siguió profundizándose en septiembre (- 0,6% en agosto y - 10,6% en septiembre, acumulando un crecimiento de 2,4% en nueve meses). A su vez, los despachos de pinturas para la construcción y asfalto tuvieron bajas importantes en julio (- 11,3% y - 47,1% de forma interanual) pero el consumo de hierro redondo y ladrillos huecos mostró incremento (+ 3,8% y + 6,8% interanual). En agosto, en contraste, cayó el despacho de todos los materiales analizados.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – julio de 2018.



Fuente: CPC

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.