

Informe de octubre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2018. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Agosto de 2018.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
julio-18	176,7	-6,9%	-1,6%	3,5%
agosto-18	206,5	-0,9%	16,9%	2,8%

Fuente: CPC

En agosto la actividad en PyMEs constructoras tuvo una ligera recomposición, en comparación con la fuerte caída que tuvo la actividad entre mayo y julio. Este freno que tuvo la caída de la actividad en las PyMEs se observó en el empleo, que dejó de caer luego de que perdiera 9.400 puestos registrados desde el final del año pasado. A su vez, el despacho de materiales de agosto tuvo una recomposición, impulsado en buena medida por la construcción de grandes obras. El Estimador de Actividad de PyMEs constructoras marcó una caída interanual de 0,9% en agosto, más moderada que las bajas interanuales de más de 5% que había marcado entre mayo y julio.

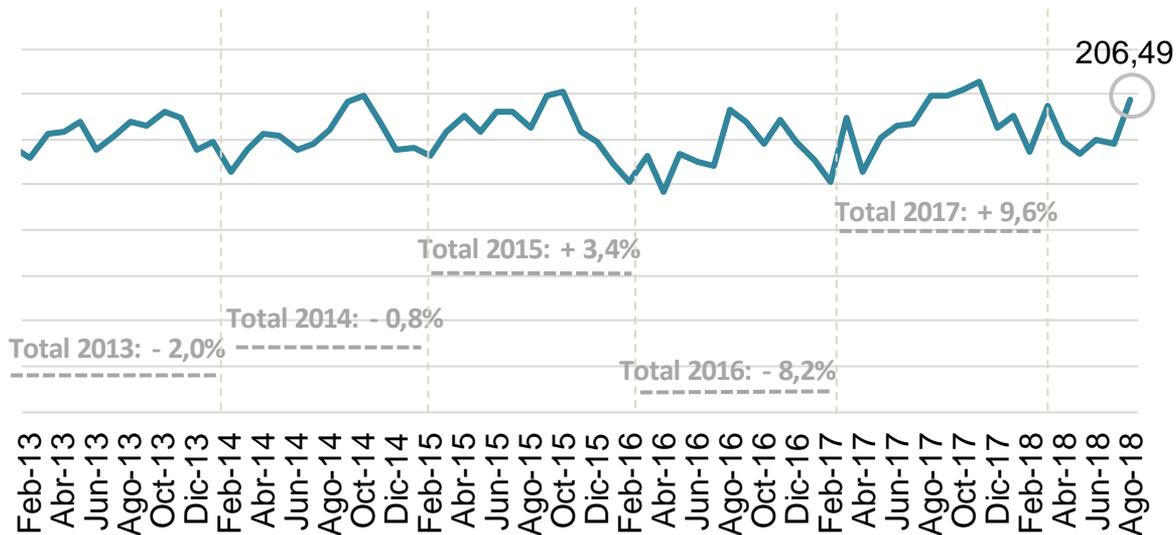
El empleo en la construcción se recuperó en agosto, a partir de la incorporación de 1.293 nuevos puestos registrados. Este incremento del empleo tuvo lugar casi exclusivamente en grandes constructoras, que sumaron 1.386 nuevos empleos netos (+ 4,7% en el mes). En contraste, las PyMEs constructoras (10 a 199 empleados) tuvieron un incremento más leve, con la incorporación de 262 nuevos empleos (+ 0,1%), en tanto que las empresas con menos de 10 empleados en nómina tuvieron una caída de 356 empleos registrados (- 0,7%). El incremento en el empleo PyME tuvo lugar en empresas con 20 a 80 empleados (+ 1.059 empleos netos), en tanto que el subsegmento de PyMEs con más de 80 empleados continuó, durante agosto, con la merma en el nivel de ocupación (- 796 empleos netos).

El consumo de materiales para la construcción tuvo una recomposición interesante en agosto. Por un lado, el consumo de cemento tuvo en agosto su mejor mes en lo que va de 2018, similar a los mejores meses récord del año pasado, con 1,15 millones de toneladas consumidas. La comparación interanual del consumo de agosto arroja una caída de 0,6% frente a un agosto de 2017 históricamente alto. Durante septiembre y octubre, el consumo se moderó, pero aún así fue superior al que había mostrado el período abril-julio, con un nivel de despachos que se situó en 1,01 y 1,04 millones de toneladas, respectivamente. Pese a que el consumo de cemento muestra una

recuperación frente al segundo trimestre de este año, la comparación interanual marca un fuerte ritmo de caída, de 11% y 10% respectivamente, frente a dos de los tres mejores meses de 2017.

Por otro lado, en agosto el consumo de pinturas, hierro redondo, cerámicos y asfalto se recompuso respecto de la fuerte caída que había tenido en julio. Sin embargo, los despachos de estos materiales se encuentran fuertemente por debajo de los valores del año pasado. El asfalto marcó una caída interanual de 31% en agosto, mientras que las ventas de pinturas alcanzaron una baja de 13%, el hierro una de 4% y los cerámicos, una caída de 3%.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2013 – agosto de 2018.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.