

Informe de abril sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de marzo de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Marzo de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
febrero-19	171,8	0,1%	4,8%	-8,5%
marzo-19	174,1	-14,2%	1,3%	-10,5%

Fuente: CPC

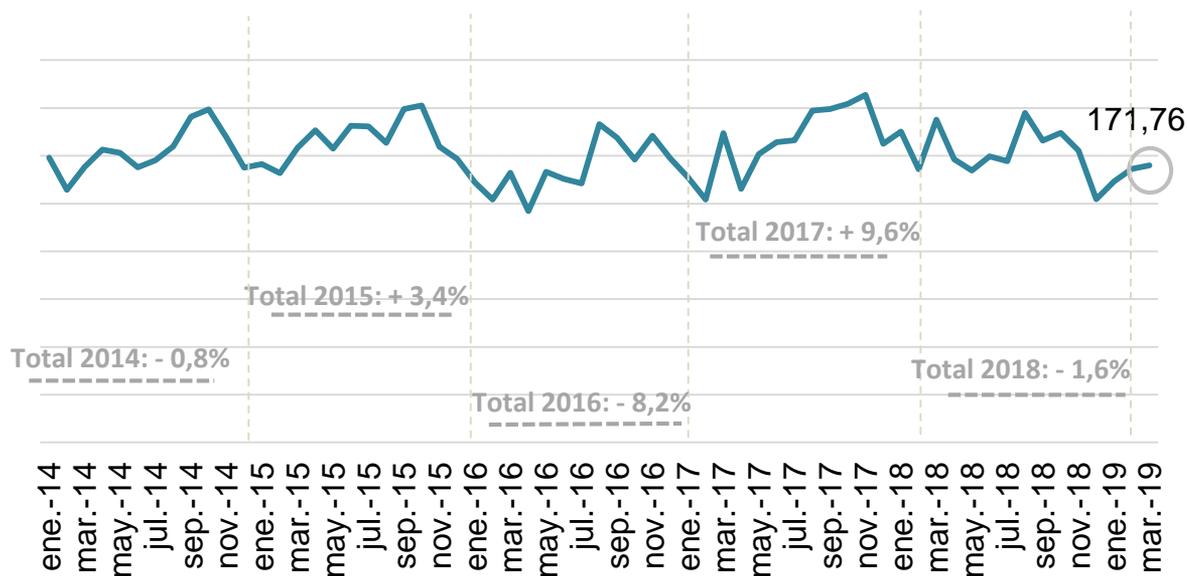
El primer trimestre del año cerró con una caída interanual de 10,5% en el nivel de actividad de PyMEs constructoras. La fuerte baja refleja la diferencia que existe entre la situación actual, respecto de los meses en los que aún existía crédito hipotecario y en los que aún no se había realizado una revisión a la baja de la obra pública, como una de las medidas principales para recortar el déficit fiscal del gobierno nacional. Los dos componentes del Estimador, empleo PyME y consumo de materiales, mostraron bajas importantes en marzo.

Como consecuencia de la caída en la actividad, las PyMEs constructoras perdieron un 2,4% de su empleo registrado durante el último año, 7.658 puestos registrados. Dentro del segmento PyME, la mayor parte del empleo perdido durante el último año correspondió a un subsegmento intermedio, el de PyMEs con 80 a 99 empleados, que recortaron más del 16% de su personal registrado, unos 3.635 empleos registrados. Por su parte, las grandes constructoras tuvieron una evolución diferente, con un leve incremento en el nivel de empleo durante el último año, gracias a la recuperación de los primeros meses de este año a partir de grandes obras viales y de infraestructura, muchas de las cuales fueron llevadas a cabo por los gobiernos provinciales de cara a las elecciones. De esta manera, el empleo en grandes constructoras creció 0,7% durante el último año, 750 puestos registrados. Como resultado, el sector en su conjunto perdió casi 7 mil empleos registrados durante el último año.

El despacho de materiales también cayó fuertemente en marzo, en los principales rubros. El consumo de cemento cayó 13,8% en marzo y luego 6% en abril. Recién en mayo mostró una recuperación, de 4,3%, frente a un mayo de 2018 que había tenido un nivel de consumo muy bajo, en medio de la devaluación del peso. Por otra parte, el consumo de asfalto cayó de forma interanual en 29,5% en marzo y acumuló una baja de 22% durante el primer trimestre. Luego, en abril mostró una recuperación y marcó una caída de 8,4% interanual. Por su parte, el consumo de ladrillos huecos cayó 20,1% interanual en marzo y acumuló una caída de 22,6% en el primer trimestre. En este mismo sentido, el consumo de hierros redondos cayó 16,6% en marzo y 15% durante el primer trimestre. La baja más

pronunciada estuvo en el consumo de cerámicos, que cayó 34,2% en marzo y acumuló una retracción de 31,8% durante los primeros tres meses del año.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – marzo de 2019.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.