

Informe de agosto sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-19	184,9	-7,0%	3,5%	-13,1%
junio-19	159,3	-15,8%	-13,8%	-13,5%

Fuente: CPC

En junio el ritmo de actividad de las PyMEs constructoras volvió a resentirse fuertemente y marcó una baja interanual del orden que venía manteniendo hasta abril. De esta forma el primer semestre acumuló una caída de 13,5% interanual en la actividad de PyMEs constructoras. El nivel de actividad quedó prácticamente en la misma línea del primer semestre de 2016. Junto con ese semestre, el comienzo de 2019 es el peor desde 2010.

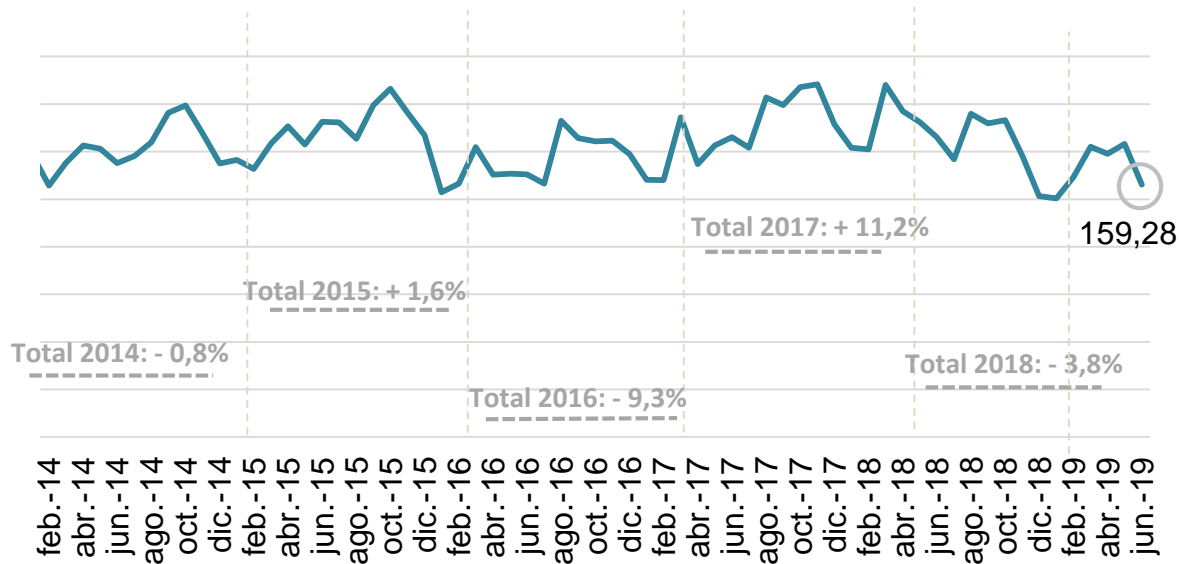
En cuanto al nivel de empleo, el primer componente del Estimador, en junio tanto PyMEs como grandes constructoras tuvieron un retroceso. En particular, la caída de 3.740 puestos registrados en PyMEs constructoras borró la recuperación de algo más de 2 mil que había tenido el segmento en mayo. Durante el último año las PyMEs constructoras perdieron 6.143 puestos de trabajo (- 1,9%). Si se lo compara con 2015, el empleo PyME se redujo en 13.109 puestos registrados (un 4,1% del empleo PyME de 2015). Dentro del segmento PyME la mayor parte del empleo perdido en el último mes tuvo lugar en el subsegmento de empresas con 20 a 49 empleados, que perdieron casi 2.500 empleos.

Por otra parte, el empleo en grandes constructoras cayó en 3.314 empleos registrados en junio (- 3,2%) y en 3.873 empleos durante el último año (- 3,7%). Toda la caída se dio en constructoras con 200 a 500 empleados, mientras que las constructoras con más de 500 empleados en nómina crecieron fuertemente durante el último año (+ 14,1%) y también lo hicieron en junio (+ 0,1%). Como resultado de esto, el sector perdió 7.054 empleos durante el último mes (- 1,7%) y 10.016 durante el último año (- 2,4%).

El segundo componente del Estimador, basado en los despachos de materiales, también mostró una fuerte caída en junio. El consumo interno de cemento cayó 11,3% interanual en junio y acumuló una baja de 7,6% en el primer semestre. Posteriormente, creció 5,1% interanual en julio y volvió a caer, en 5,7% interanual en agosto. Por otra parte, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó

23,4% en junio y acumuló una retracción de 9,3% en el primer semestre. Luego, tuvo una ligera recuperación en julio. El consumo de hierro redondo también cayó fuertemente en junio, en 18% interanual y acumuló una baja de 12,9% en 6 meses. Por su parte, el consumo de cerámicos tuvo una baja interanual de 15,7% en junio y acumuló una caída de 25,4% durante el primer semestre.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – junio de 2019.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.