

## Informe de noviembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Agosto de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
julio-19	173,8	-0,8%	9,0%	-11,9%
<b>agosto-19</b>	<b>192,6</b>	<b>-5,5%</b>	<b>10,8%</b>	<b>-11,0%</b>

Fuente: CPC

En agosto la actividad de PyMEs constructoras volvió a crecer de forma mensual, pero marcó una caída de 5,5% frente a agosto de 2018. De esta manera, en ocho meses con datos, la actividad acumuló una retracción interanual de 11%. Los primeros dos cuatrimestres se ubicaron como los segundos de menor nivel de actividad en los últimos siete años, luego de 2016.

Una parte de la caída interanual en el nivel de actividad PyME estuvo explicada por una nueva caída en el empleo del segmento. En agosto, las PyMEs constructoras perdieron 1.773 puestos registrados frente al mes anterior (- 0,6%) y acumularon una reducción de 9.076 puestos durante el último año (- 2,9%). Desde el máximo histórico, en noviembre de 2011, el segmento PyME perdió 33.000 puestos registrados, un 9,7% del empleo de ese año. Un 60% de esa pérdida de empleo PyME tuvo lugar entre 2011 y 2015, mientras que el restante tuvo lugar durante los últimos cuatro años.

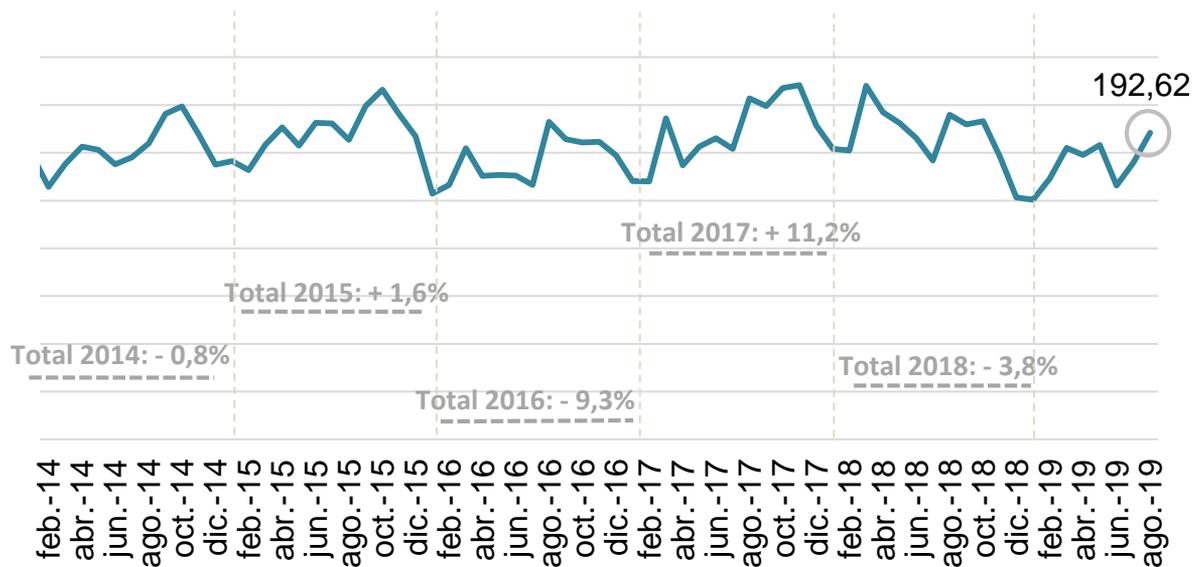
Por otra parte, el empleo en grandes constructoras retrocedió en 916 puestos registrados durante el último mes (- 0,9%) y en 6.072 durante el último año (- 5,8%). A diferencia de las PyMEs, el empleo en grandes constructoras creció desde 2011 y alcanzó su máximo en abril de este año, para luego perder algo más de 9 mil puestos registrados entre abril y agosto.

El resultado a nivel sectorial fue de una pérdida de 2.688 puestos registrados frente a julio (- 0,7%) y 15.147 durante el último año (- 3,6%), en tanto que el nivel de empleo de agosto fue el menor desde enero y el más bajo para el mes desde agosto de 2016.

Al igual que con el empleo, la retracción en el nivel de actividad de PyMEs constructoras se verificó en la baja en el consumo de materiales durante agosto. El consumo interno de cemento experimentó una baja de 10,9% interanual y acumuló una caída de 6,6% en ocho meses. A la vez, el consumo de pinturas y de cerámicos tuvo una evolución más moderada, marcando caídas interanuales de 0,1%

y 1,4% en agosto (con caídas acumuladas en ocho meses de 7,1% y 12,9% respectivamente). Los despachos de hierro redondo tuvieron una baja interanual de 11% y acumuló una baja de 12,9% en ocho meses.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – agosto de 2019.



Fuente: CPC

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.