

## Informe de diciembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de septiembre de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Septiembre de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
agosto-19	192,9	-5,4%	11,0%	-11,0%
<b>septiembre-19</b>	<b>184,6</b>	<b>-6,7%</b>	<b>-4,3%</b>	<b>-10,5%</b>

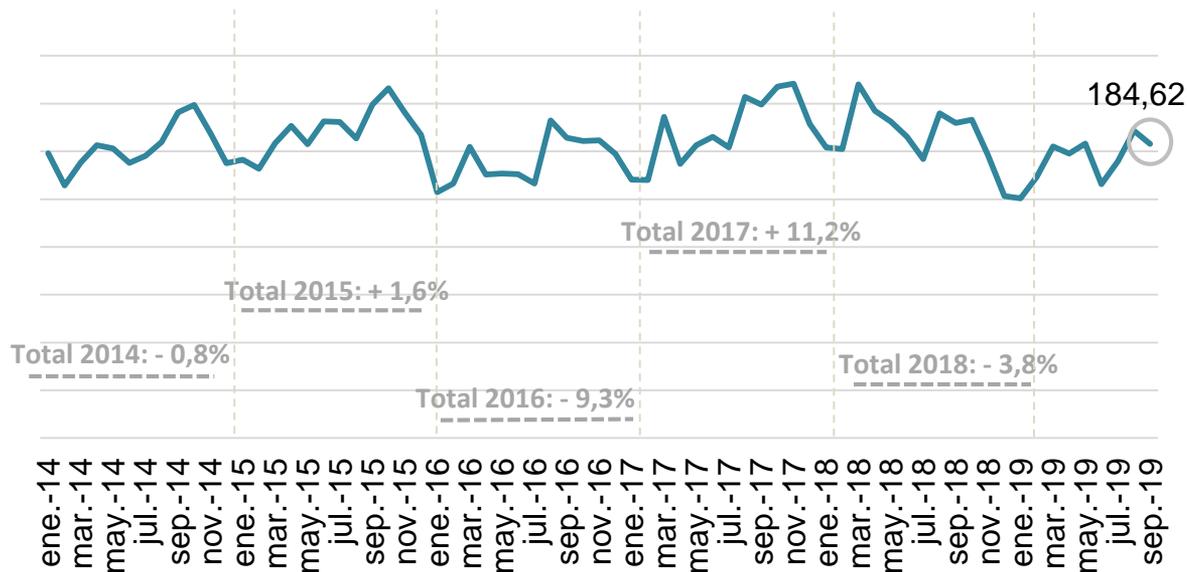
Fuente: CPC

En septiembre la actividad de PyMEs constructoras tuvo una caída interanual de 6,7%. La actividad acumuló una retracción interanual de 10,5% en nueve meses. A la vez, en 9 meses la actividad PyME registró el segundo valor más bajo desde 2010, sólo superando al nivel de actividad del período enero-septiembre de 2016, durante los últimos 9 años. En septiembre, tanto el componente de empleo PyME como el componente de consumo de materiales, que conforman el Estimador, mostraron caídas en septiembre frente a los meses anteriores.

El empleo PyME totalizó 305 mil puestos registrados, 3.483 menos que un mes atrás (- 1.1%) y 11.161 menos que un año atrás (- 3,5%). A la vez, el empleo PyME de septiembre fue segundo el más bajo para ese mes desde 2009, luego de la marca de empleo registrado PyME de 2016. A su vez, el empleo en grandes constructoras cayó en 6.140 puestos registrados (- 6,3%) frente al mes anterior y en 7.799 (- 7,9%) frente a septiembre de 2018. Sin embargo, a diferencia del empleo PyME, el empleo en grandes constructoras (empresas con más de 200 empleados) es alto en comparación con los períodos previos a 2015. El sector en su totalidad perdió 9.623 empleos registrados durante el mes (- 2,4%) y 18.960 (- 4,6%) durante el último año.

Entre los materiales más representativos de la construcción, el consumo de cemento tuvo una caída importante en septiembre, de 7,2% interanual, caída que se aceleró en octubre (- 7,8%) y noviembre (- 8,8%). En 11 meses el consumo de cemento acumuló una baja interanual de 6,9%. El consumo de hierro redondo tuvo una retracción más fuerte, de 15,4% en septiembre y de 6,7% en octubre, acumulando una baja de 12,5% en diez meses. A la vez, los despachos internos de cerámicos se mantuvieron sin caídas en septiembre, pero luego marcaron una retracción interanual de 15,3% en octubre, acumulando una baja de 17,2% en diez meses. Por último, el consumo de pinturas se redujo de forma interanual en 9,6% en septiembre y creció 2,8% frente a octubre de 2018. En 10 meses acumuló una caída de 6,2%.

**Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – septiembre de 2019.**



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.