

Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de noviembre de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. noviembre de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
octubre-19	192,3	-3,8%	1,5%	-9,6%
noviembre-19	169,2	-4,8%	-12,0%	-9,2%

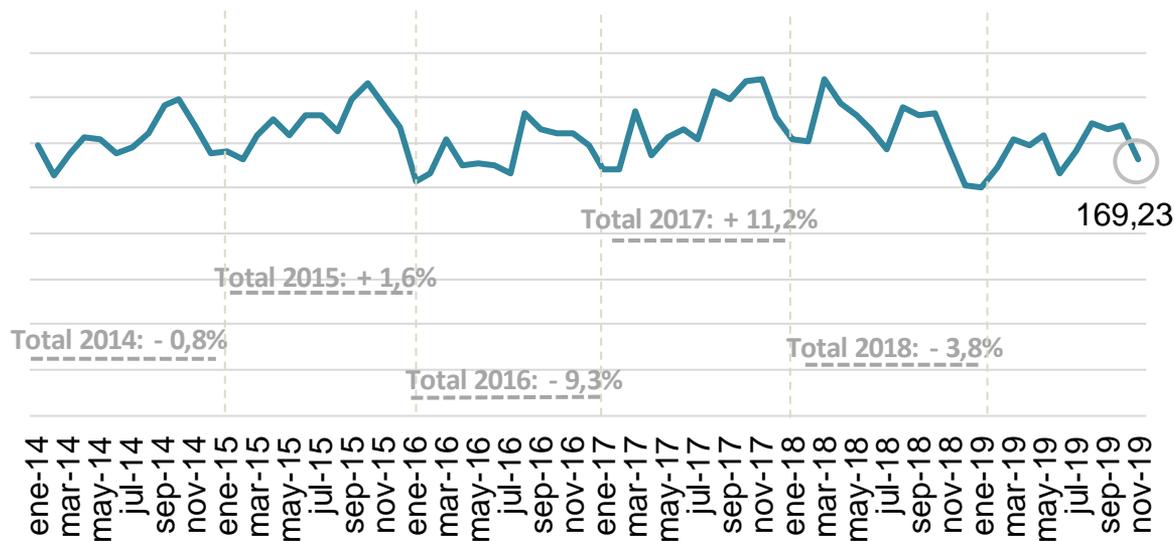
Fuente: CPC

En noviembre, la actividad PyME se resintió fuertemente, mostrando una caída mensual de 12%. A la vez, frente a noviembre de 2018, la actividad tuvo una retracción de 4,8%, acumulando una baja de 9,2% en once meses con datos. Esta evolución que se observó en la actividad PyME en noviembre, tuvo su correlato en la fuerte caída que tuvo el empleo registrado PyME durante el mes y a la continuidad en el ritmo de disminución que tuvo el consumo de materiales para la construcción.

El empleo registrado en PyMEs constructoras cayó en más de 12 mil puestos durante el mes, un 4,5% del empleo de octubre. Además, en el último año, las PyMEs constructoras perdieron 47.209 empleos registrados, una caída del 14,9%. En tanto, durante noviembre, las grandes constructoras sumaron 2.590 nuevos empleos (+ 2,5%) y sumaron 12.689 durante el último año (+ 13,3%).

A su vez, en noviembre los principales insumos utilizados en la construcción continuaron mostrando un ritmo de caída interanual similar al de toda la segunda mitad de 2019, lo que también repercutió en la baja en el Estimador de Actividad PyME. En este sentido, el consumo interno de cemento tipo Portland tuvo en noviembre una baja interanual de 10,1%. El consumo de pinturas tuvo una baja interanual algo menor, de 4,8%. Por su parte, los despachos de hierro redondo cayeron de forma interanual en 3,8%. La excepción estuvo en el consumo de cerámicos, que en noviembre creció 26,2% interanual, frente al consumo de noviembre de 2018 que había sido el más bajo en cinco años.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – noviembre de 2019.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.