

Informe de febrero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de septiembre de 2019. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Diciembre de 2019.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
noviembre-19	183,7	3,4%	-4,5%	-8,5%
diciembre-19	157,2	3,5%	-14,4%	-7,7%

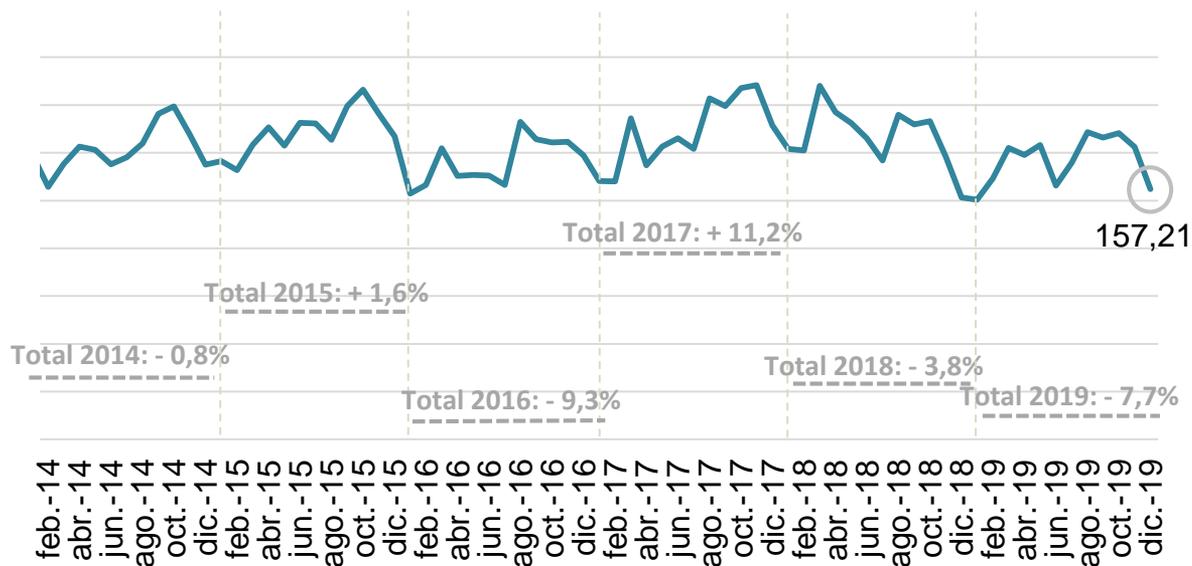
Fuente: CPC

Los últimos datos disponibles permiten observar la actividad de PyMEs constructoras para el mes de diciembre de 2019. En dicho mes, por segunda vez consecutiva, tuvo lugar un incremento anual en la actividad del segmento. Aun así, el último año cerró con una caída de 7,7% frente a 2018, convirtiéndose en el segundo año consecutivo en el cual la actividad de PyMEs constructoras se retrajo. Tres de los cuatro años de gobierno de Cambiemos cerraron con caídas para las PyMEs del sector: en 2016 la actividad cayó 9,7%, mientras que en 2017 creció 10,7%, para luego reducirse en 1,4% y 7,7%. En cuatro años, la actividad del segmento acumuló una baja de 9%.

La ocupación PyME cerró 2019 con 285.028 empleos registrados, un 7,6% menos que un año atrás, lo que significó la pérdida de 23.603 puestos. Durante el último año, el subsegmento PyME que más empleo perdió fue el de empresas con 100 a 199 empleados, en donde se perdieron 11.032 puestos registrados, un 19,2% de los existentes un año atrás. Le siguió el subsegmento de empresas con 50 a 79 empleados, que perdieron 5.783 empleos, el 13,5% de los que poseía hacia diciembre de 2018. En contraste, el subsegmento de empresas con 80 a 99 empleados fue el único que creció, sumando 1.251 empleos registrados (+ 7%). A su vez, las grandes constructoras perdieron 18.099 empleos registrados durante 2019, el 19,5% del empleo que tenían un año atrás. En total, el empleo sectorial se redujo en 41.702 puestos registrados, una caída interanual de 10,4%.

El consumo de cemento cerró 2019 con una baja acumulada de 7,1% y comenzó 2020 en franca caída, marcando una retracción interanual de 14,7% en enero y otra de 20,2% en febrero. Por otra parte, el consumo de pinturas para la construcción terminó 2019 con una baja acumulada de 6,2%, a la que le siguió una caída interanual de 7,2% en enero. En tanto, los despachos de hierro redondo cayeron, de forma acumulada, 11,3% en 2019 y, luego, 15,5% en enero. Por último, el consumo de cerámicos acumuló una retracción de 9,9% durante el año pasado y comenzó este año con un aumento interanual de 5,9% en enero.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2014 – diciembre de 2019.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.