

Informe de marzo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de enero de 2020. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Enero de 2020.

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
diciembre-19	157,5	3,7%	-14,3%	-7,7%
enero-20	141,9	-5,7%	-9,9%	-5,7%

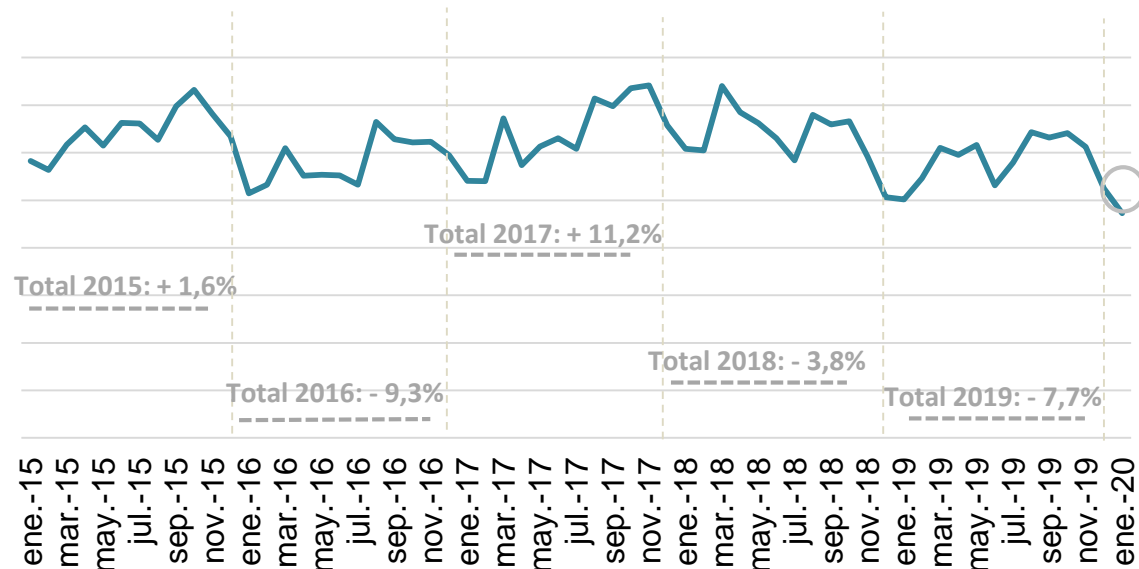
Fuente: CPC

A partir de la crisis generada por la aparición en el país del COVID-19 y la puesta en marcha de la cuarentena obligatoria, es de esperar que los próximos datos de actividad sectorial reflejen un freno casi total. En este sentido, el primer dato disponible, correspondiente al consumo de cemento en marzo, arroja una caída interanual de 46%. Sin embargo, ya durante los meses anteriores la actividad venía disminuyendo en picada. En el primer mes de este año la actividad de PyMEs constructoras continuó cayendo, mostrando una baja interanual de 5,7% y una caída de 22,2% en dos años, frente a enero de 2018.

La retracción en la actividad PyME está reflejando, por un lado, una nueva pérdida de puestos de trabajo, tanto en PyMEs como en toda la construcción. Frente a diciembre, las PyMEs perdieron en enero 8 mil empleos registrados (- 2,8%), en tanto que las grandes constructoras perdieron casi 3 mil (- 4%). A la vez, durante el último año, las PyMEs constructoras perdieron 32.288 puestos, el 10,5% del empleo que tenían en enero de 2019 (y casi 40 mil empleos desde enero de 2018). A la vez, en el último año las constructoras con más de 200 empleados en nómina perdieron el 27,1% de su empleo registrado, algo más de 26 mil puestos (y algo más de 29 mil en los últimos dos años).

Al mismo tiempo, la baja de la actividad PyME se observa en la retracción del consumo de materiales en enero y los meses posteriores. El consumo interno de cemento tipo Portland había caído 14,7% de forma interanual en enero, caída que se había acelerado en febrero (- 25,4% i.a.) y marzo (- 45,9% i.a.). A su vez, el consumo de pinturas para la construcción había bajado 7,2% interanual en enero, acelerándose a 11,5% en febrero. Los despachos de hierro redondo habían tenido una retracción muy fuerte en enero (- 15,5% interanual) y se aceleraron en febrero (- 28,4% interanual). En contraste, el consumo de cerámicos tuvo sendos aumentos interanuales en enero (+ 5,9%) y febrero (+ 20,3%), frente a un comienzo de 2019 en el que había tenido una disminución importante.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2015 – enero de 2020.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.