

18 de octubre de 2020

### Informe de julio sobre la actividad de las PyMEs constructoras

*En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de julio de 2020. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).*

#### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Julio de 2020.

<b>Total general</b>				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
junio-20	186,0	16,7%	30,4%	-22,0%
<b>julio-20</b>	<b>167,3</b>	<b>-3,7%</b>	<b>-10,1%</b>	<b>-19,4%</b>

Fuente: CPC

Durante el mes de julio, la actividad de constructoras PyME mostró un revés, luego de la recuperación que había mostrado en mayo y junio. En estos meses había comenzado a observarse un patrón de V que auguraba una potencial recuperación de la actividad, tras la fuerte caída de marzo y abril. Sin embargo, durante el mes de julio se observó una retracción en distintas variables clave: por un lado, una merma en el empleo PyME, que alcanzó un mínimo para los últimos años. Por otro, una evolución dispar en el consumo de materiales, en donde algunos mostraron un crecimiento importante y otros un estancamiento e incluso caída. En términos interanuales, la actividad de julio marcó una caída de 3,7%, en tanto que en siete meses la actividad acumuló una retracción interanual de 19,4%, debida en gran medida a la fuerte caída de 44% y 60% que se había registrado en marzo y abril.

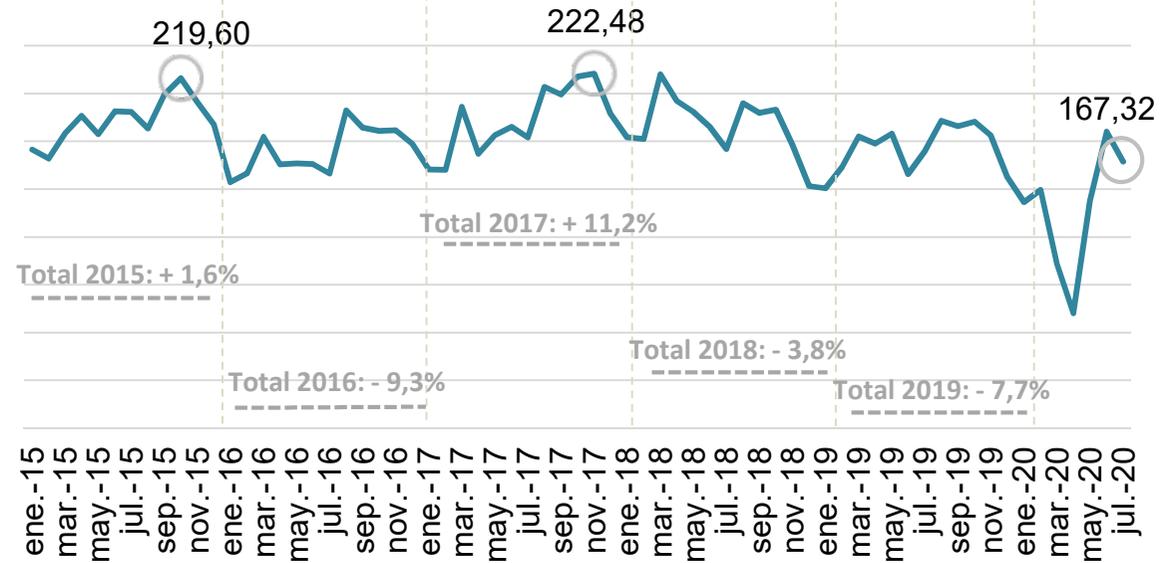
El empleo PyME se contrajo en julio en 4.915 empleos registrados frente al mes anterior, totalizando los 224.229 empleos registrados. Este es el menor número de empleos registrados en constructoras PyMEs para un mes de julio desde 2005. Durante el último año, el empleo en PyMEs constructoras cayó en 85 mil puestos registrados, equivalente a una caída interanual de 27,6%. Frente a julio de 2018 esta cifra se eleva a 91 mil puestos, equivalente a una merma de 28,8% en dos años.

En contraste, el empleo en grandes constructoras se incrementó levemente en julio, en 812 empleos registrados (+ 1,9%). Aun así, el segmento de grandes empresas constructoras fue aquel en donde el empleo más cayó durante el último año en términos porcentuales, a partir de la pérdida de 55 mil empleos registrados, equivalente a un 56% del empleo que registraba en julio del año pasado.

El consumo de materiales mostró datos dispares en el mes de julio. Por un lado, el despacho de pinturas y de cerámicos mostró un aumento interesante en términos interanuales. El consumo interno de pinturas cayó levemente frente al mes pasado, pero marcó un aumento interanual de 20,9%. Por su parte, el consumo de cerámicos creció 10% frente al mes pasado y 18,5% frente a julio del año

pasado. En contraste, el consumo de cemento, si bien creció 8% frente al mes anterior, marcó una caída interanual de 13,8%. De igual manera, los despachos de hierro redondo crecieron 11% frente a los de junio, pero cayeron 5,3% de manera interanual.

**Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2015 – Julio de 2020.**



Fuente: CPC

### **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.