

Informe de agosto sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de agosto de 2021. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Agosto de 2021

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
julio-21	195,8	-0,4%	2,0%	40,0%
agosto-21	216,5	4,7%	10,5%	33,9%

Fuente: CPC

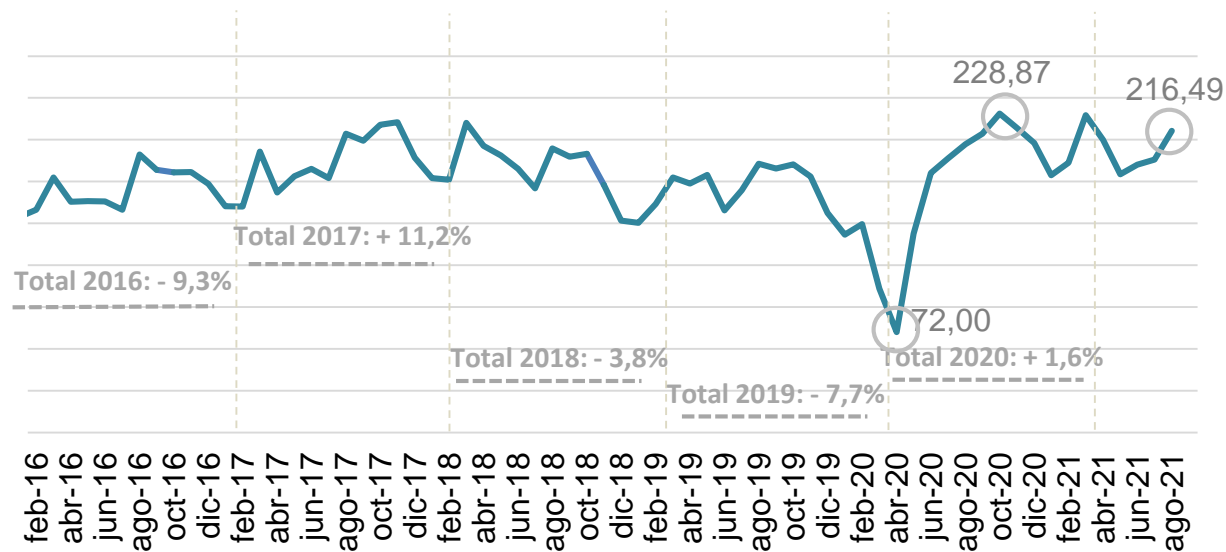
En agosto la actividad PyME de la construcción tuvo un aumento interesante, de 10,5% frente a julio y 4,7% frente a agosto de 2020. En ocho meses, la actividad acumuló un aumento interanual de 33,9%. En comparación con los primeros ocho meses de 2019, la actividad creció 15,8%, mientras que, frente a los primeros ocho meses de 2018, se observó un incremento de 3%.

El empleo sectorial creció en más de 9 mil puestos registrados durante el mes de agosto, respecto de julio. Entre estos, algo más de 4 mil se generaron en PyMEs, mientras que 5 mil se generaron en grandes constructoras, lo que muestra un mayor dinamismo en este último segmento: en términos porcentuales, el empleo creció en el mes en 1,6% en PyMEs y 7% en grandes constructoras. A su vez, en términos interanuales, el empleo PyME creció 18,7%, a partir de la generación de 43 mil puestos de trabajo formales durante el último año. Por su parte, las grandes constructoras sumaron casi 33 mil nuevos empleos, lo que implicó un aumento interanual de 73,7%. Pese a la recuperación, el sector aun mantiene 57 mil empleos formales menos que en agosto de 2019, cifra que se eleva a 72 mil al comparar frente a agosto de 2018. El segmento PyME tiene 31 mil empleos registrados menos que en agosto de 2019, mientras que las grandes constructoras mantienen 19 mil empleados menos.

En tanto, en agosto volvió a observarse un incremento interesante en los despachos internos de los principales materiales. El consumo de cemento creció 18,2% de forma interanual y acumuló un crecimiento de 36,4% en ocho meses. Frente a los primeros ocho meses de 2019, el consumo de este material creció 1,8%. Por otra parte, los despachos de hierro redondo crecieron 36,9% en agosto de forma interanual y acumularon un avance de 57,2% en los primeros ocho meses de este año, frente a igual período de 2020. Respecto del período enero-agosto de 2019, el consumo de hierro redondo marcó una suba de 8%. A su vez, el consumo de cerámicos creció 4,1% interanual en agosto y acumuló una suba de 41,2% en ocho meses, frente al mismo período de 2020, mientras que creció 24,6% respecto de los primeros ocho meses de 2019. En contraste, el consumo de pinturas para la construcción cayó 8,4% de forma interanual,

en tanto que acumuló una suba de 19,5% entre enero y agosto, frente a esos meses de 2020. Respecto de enero-agosto de 2019, marcó un crecimiento de 3,4%.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – agosto de 2021.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.