

27 de marzo de 2022

Informe de diciembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de diciembre de 2021. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Diciembre de 2021

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
noviembre-21	221,2	1,3%	-0,9%	21,7%
diciembre-21	205,5	-1,0%	-7,1%	19,5%

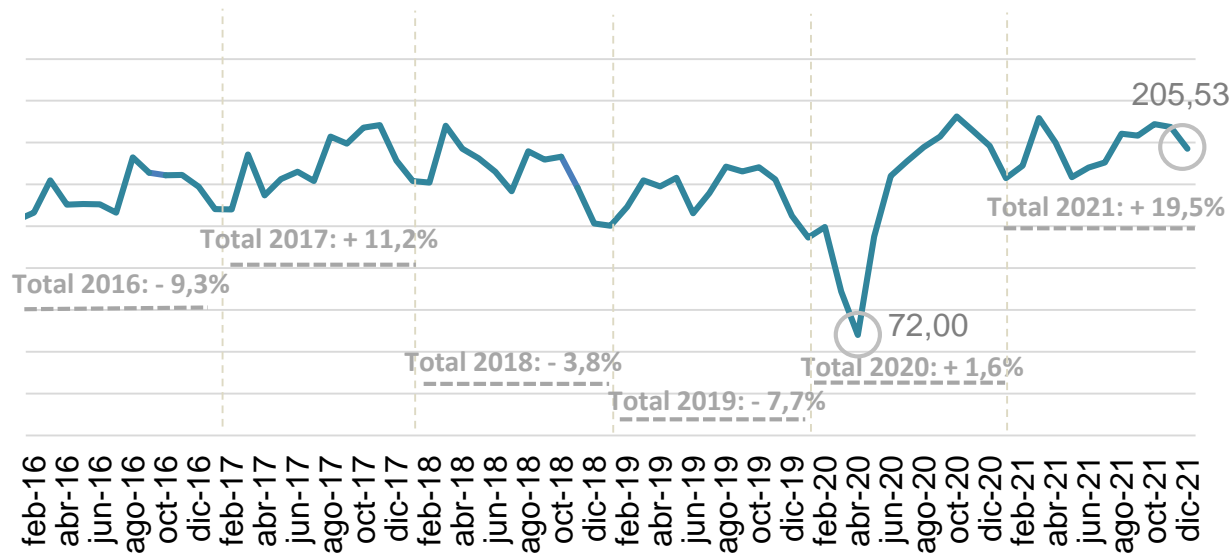
Fuente: CPC

En el mes de diciembre, la actividad de PyMEs constructoras en la Argentina cayó 1% de forma interanual y 7,1% respecto del mes anterior, esto último debido a la baja estacional del mes. Aun así, el año 2021 cerró con un fuerte aumento de la actividad, que acumuló un crecimiento de 19,5% respecto de 2020 y otro de 17,1% frente a 2019.

Uno de los componentes del estimador, el empleo sectorial, mostró una caída mensual de 1,7%, en tanto que, frente a diciembre de 2020, tuvo un aumento de 22,7%. Durante el último año, el sector generó 66.910 nuevos empleos registrados y el último mes tuvo el mayor número de ocupados para el mes de diciembre desde 2018. Tanto el empleo PyME como el empleo en grandes constructoras cayó 1,7% frente a noviembre. Sin embargo, el empleo PyME tuvo un aumento interanual de 14,8%, mientras que el empleo en grandes constructoras creció 61,6% respecto de diciembre de 2020. De los casi 67 mil empleos recuperados, más de 36 mil se generaron en PyMEs y casi 31 mil en grandes constructoras.

El segundo componente, el consumo interno de materiales para la construcción tuvo, en términos generales, una caída mensual, pero un fuerte aumento en comparación con diciembre de 2020. Los despachos de cemento tipo Portland cayeron 13% respecto de noviembre, pero crecieron 5% frente a diciembre de 2020. En el año, acumularon un crecimiento de 23,4%. A su vez, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó 10,3% frente a noviembre y 7,5% frente a diciembre de 2020. Sin embargo, acumuló un aumento de 9,6% durante 2021. Por otra parte, los despachos internos de hierro redondo crecieron 8,4% frente a noviembre y 22,9% respecto de diciembre de 2020. En tanto, acumularon un crecimiento de 41,1% durante el año, frente a lo consumido durante 2020. Por otra parte, el consumo interno de cerámicos cayó 8,9% mensual y 1,2% frente a diciembre de 2020, pero acumuló, en el año, una suba de 24,7% respecto de 2020.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – diciembre de 2021.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.