

Informe de marzo sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de marzo de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Marzo de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
febrero-22	190,9	-1,3%	14,8%	-5,5%
marzo-22	225,1	-1,1%	17,9%	-3,9%

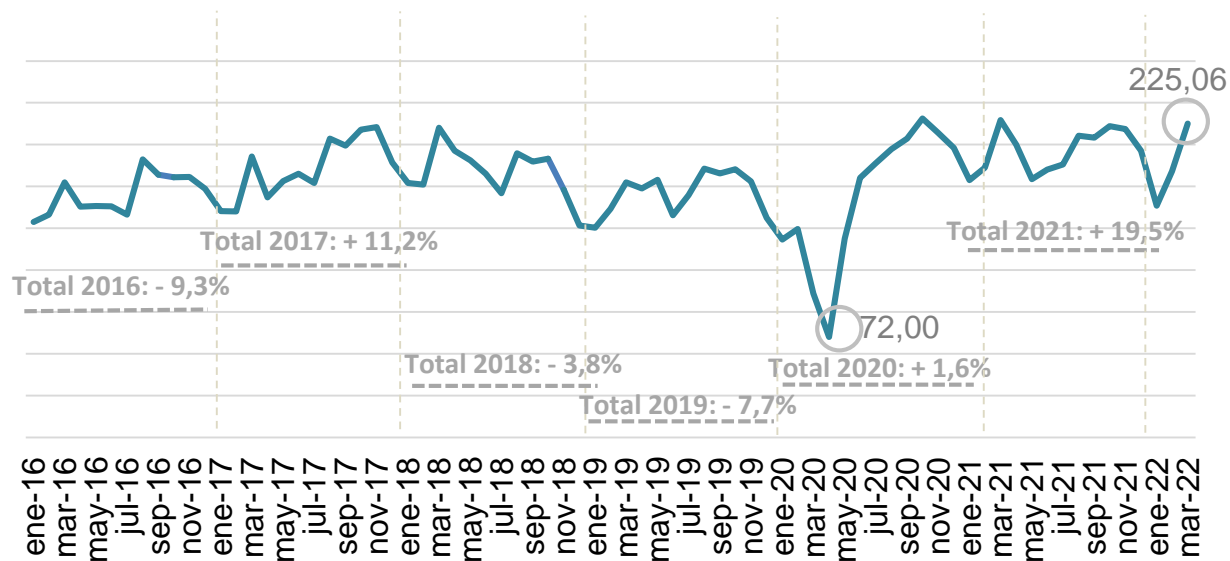
Fuente: CPC

En marzo, la actividad de constructoras PyMEs creció de manera mensual en 17,9%, frente a febrero. Sin embargo, en relación a marzo de 2021, la actividad marcó una caída de 1,1%, con lo cual acumuló cinco meses de caída durante los últimos seis. El primer trimestre de 2022 cerró con una retracción acumulada de 3,9%.

El empleo sectorial se ubicó en una cifra cercana a la de 385 mil ocupados registrados. Esto representó una suba mensual de 3,2% y otra interanual de 19,4%. Durante el último año, el sector creó 62.570 nuevos empleos registrados. El subsegmento de constructoras PyME explicó la generación de 32 mil de estos nuevos empleos, lo que significó un crecimiento interanual de 12,5%. A su vez, el subsegmento de grandes constructoras generó más de 30 mil nuevos empleos en el último año, lo que implicó un porcentaje de crecimiento interanual de 47,2%. El número de empleados registrados en la construcción durante el mes de marzo fue el más elevado desde octubre de 2019. En el caso de las PyMEs, el nivel de empleo registrado durante el mes fue el más alto desde septiembre de aquel año.

En tanto, el consumo de materiales tuvo una evolución dispar en marzo, en comparación con el año anterior. Por un lado, el consumo de cemento Portland creció 7,5% de forma interanual y acumuló una suba de 6,8% en el primer trimestre, respecto del primer trimestre de 2021. En el mismo sentido, los despachos internos de cerámicos crecieron 7,6% frente a marzo de 2021 y acumularon un crecimiento de 0,9% en el primer trimestre. En contraste, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó 4,6% de forma interanual y acumuló una retracción de 9% durante los primeros tres meses de este año. A su vez, el consumo de hierro redondo cayó 0,1% interanual y acumuló una suba de 2,8% en el primer trimestre.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – marzo de 2022.



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.