

## Informe de octubre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de octubre de 2022. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Octubre de 2022

Total general				
Período	Valor (ene `05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
septiembre-22	221,0	2,8%	-3,2%	3,2%
<b>octubre-22</b>	<b>199,5</b>	<b>-10,7%</b>	<b>-9,8%</b>	<b>1,7%</b>

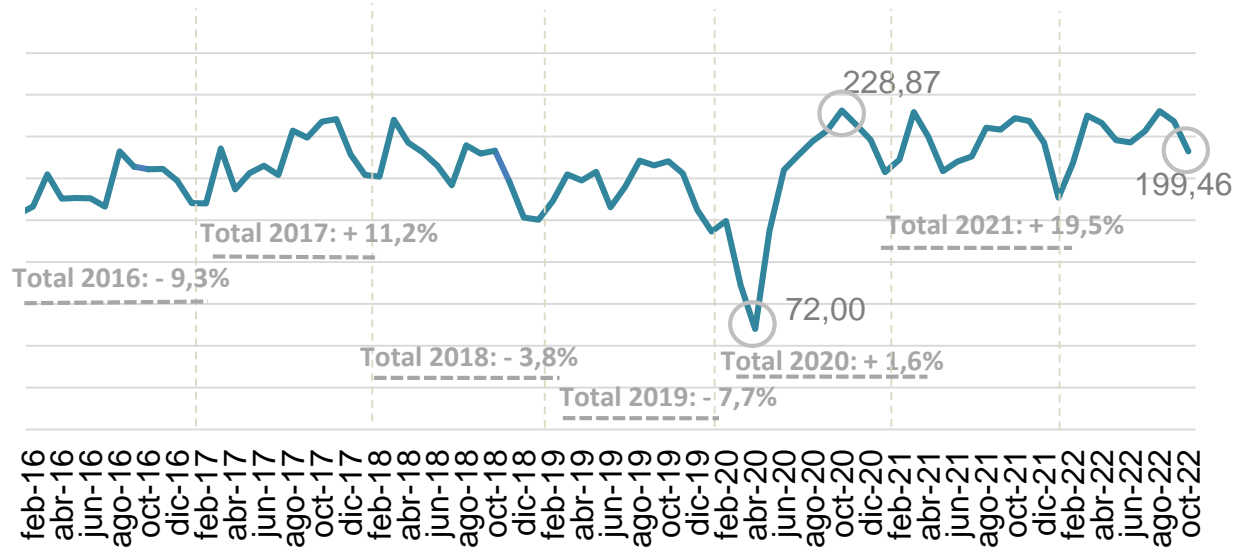
Fuente: CPC

Durante el mes de octubre, la actividad en constructoras PyME tuvo una fuerte caída, tanto frente a septiembre, como frente a octubre de 2021. Aun así, en diez meses mantiene una evolución positiva, con un crecimiento interanual acumulado de 1,7%, comenzando a cerrar el tercer año consecutivo con incremento de la actividad.

En octubre, el empleo sectorial creció en 1,2% respecto de septiembre, alcanzando los 421 mil trabajadores registrados, la mayor cantidad de ocupados desde mayo de 2018. Respecto de octubre de 2021, la cantidad de ocupados registrados se incrementó en 60.000 trabajadores, un aumento interanual de 16,6%. En tanto, el empleo PyME superó en octubre los 307 mil empleados registrados, 1.893 más que un mes atrás (+ 0,5%) y 26.666 más que un año atrás (+ 9,5%). De esta manera, el empleo PyME fue el más alto desde septiembre de 2019. Por otra parte, el empleo en grandes constructoras creció en casi 3 mil nuevos ocupados durante el mes (+ 2,6%) y más de 33 mil durante el último año (+ 41,3%) y alcanzó el mayor número de ocupados en la historia para el segmento.

En contraste, los despachos de materiales para la construcción mostraron un retroceso durante el mes. El consumo de cemento cayó 6,6% respecto del mes anterior, aunque se mantuvo por encima de las 1,1 millones de toneladas despachadas. En términos interanuales, cayó 0,8%, mientras que, en diez meses, acumuló un crecimiento de 9,8% respecto de igual período de 2021. Por su parte, el consumo interno de pinturas para la construcción cayó 9% respecto de septiembre y 23,3% de forma interanual. En diez meses acumula una caída de 0,9%. Los despachos de cerámicos tuvieron un retroceso mensual de 8,5%, en tanto que cayeron 4,9% de forma interanual. Pese a esto, acumulan un crecimiento interanual de 5,4% en diez meses. En tanto, el consumo de hierro redondo creció 4% durante el mes y 2,4% en el último año, acumulando un incremento de 9,5% en diez meses.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2016 – octubre de 2022.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.