

## Informe de noviembre sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de noviembre de 2023. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Noviembre de 2023

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
octubre-23	206,0	3,3%	2,4%	-8,2%
<b>noviembre-23</b>	<b>198,1</b>	<b>0,0%</b>	<b>-3,8%</b>	<b>-7,4%</b>

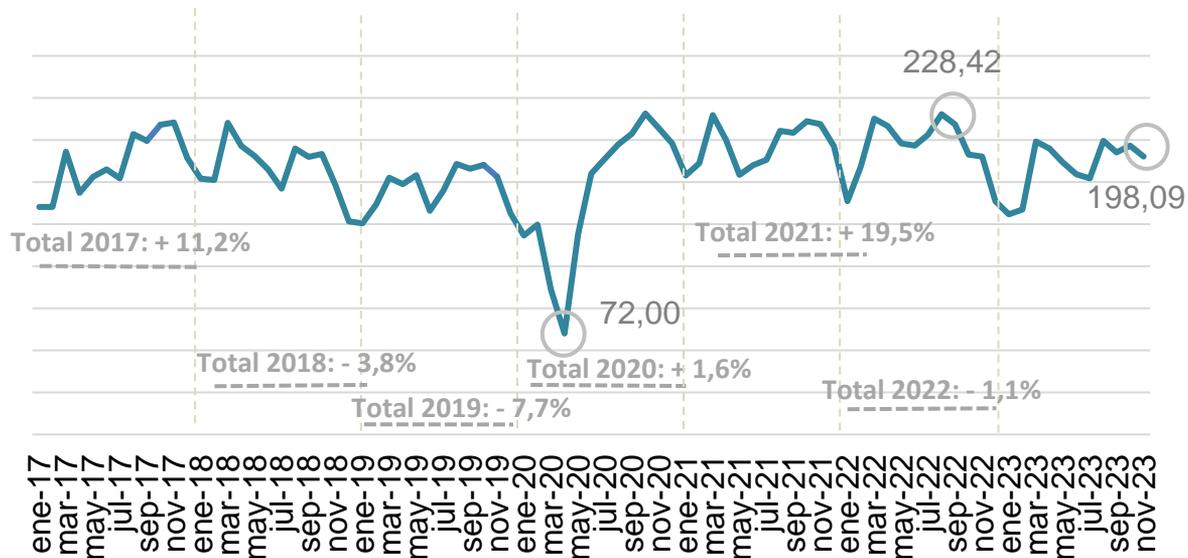
Fuente: CPC

En noviembre la actividad en constructoras PyME mostró una retracción mensual de 3,8%, en tanto que se ubicó en un nivel similar al que se había registrado en noviembre de 2022. Más allá de que lleva dos meses sin caídas interanuales, en once meses la actividad acumuló una caída de 7,4%, la caída más fuerte desde 2019.

En noviembre el empleo sectorial registró la pérdida de más de 9 mil puestos, equivalente a una reducción mensual de 2,2%. A la vez, durante el mes se revirtió la tendencia al alza que venía acumulando el empleo sectorial, que había acumulado 32 meses consecutivos con crecimiento interanual, entre marzo de 2021 y octubre de 2023, período en el cual sumó 122 mil empleos registrados (una suba de 39% respecto del nivel de febrero de 2021). Frente a noviembre de 2022, el empleo sectorial cayó en 6 mil puestos registrados. Por su parte, el empleo PyME mostró una retracción interanual de 0,9% en noviembre, a partir de la destrucción de 2.740 empleos. En términos interanuales la caída rozó los 6 mil empleos (- 1,9%). En grandes constructoras se registró una baja mensual de 5,3% en el nivel de empleo, a partir de la reducción de 6.583 puestos registrados. En cambio, en términos interanuales la variación fue prácticamente nula.

Por otro lado, el consumo de materiales mostró datos dispares durante el mes de noviembre. Por un lado, el consumo de cemento Portland cayó fuertemente, en 10,9% de forma interanual y acumuló una baja de 2,2% en once meses. En esa misma línea, los despachos de hierro redondo cayeron 5,7% interanual y acumularon una retracción de 5,4% en once meses. En cambio, el consumo de pinturas tuvo una recuperación importante, de 16,2% frente a noviembre de 2022, acumulando un crecimiento de 3,7% en once meses. El consumo de cerámicos creció 10,2% interanual, aunque acumuló una caída de 10,7% entre enero y noviembre.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – noviembre de 2023.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.