

## Informe de enero sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de enero de 2024. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

### Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Enero de 2024

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
diciembre-23	159,4	-4,2%	-19,6%	-7,2%
<b>enero-24</b>	<b>129,7</b>	<b>-17,3%</b>	<b>-18,6%</b>	<b>-17,3%</b>

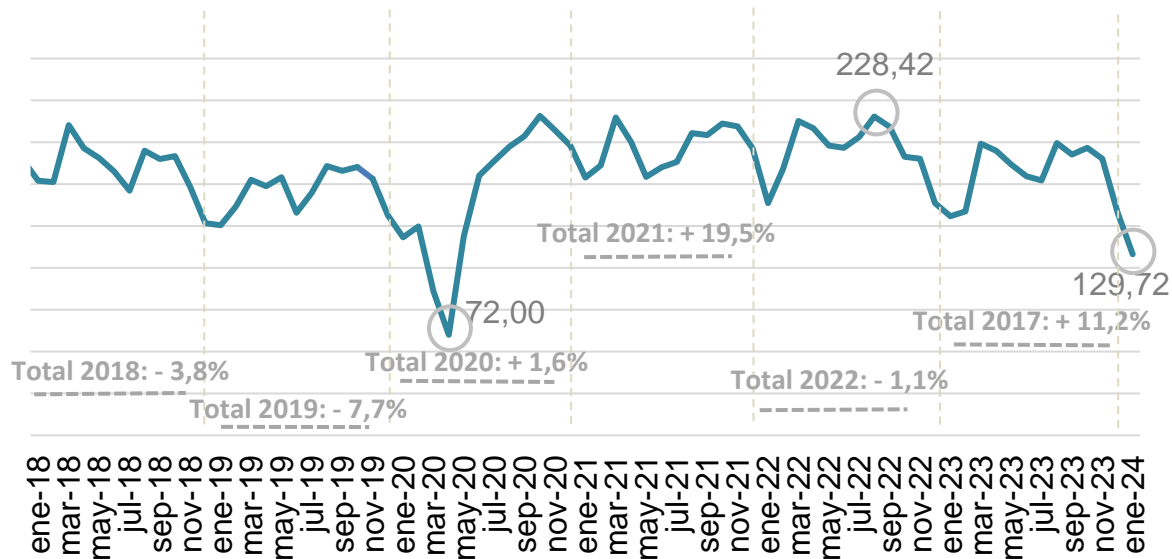
Fuente: CPC

Durante el primer mes de 2024, la actividad del segmento PyME de la construcción continuó fuertemente a la baja, tal como se había observado en diciembre y en 14 de los últimos 16 meses. Desde septiembre de 2022, el segmento viene mostrando una retracción sostenida. Sin embargo, la registrada en enero es la caída más importante desde la pandemia y, previamente, desde marzo de 2019.

En el mes de enero, la construcción marcó un nivel de empleo registrado levemente superior a los 360 mil ocupados, el menor valor desde septiembre de 2021. En términos interanuales, el sector perdió más de 53 mil empleos registrados, equivalente a una caída de 12,6%. El grueso de esta caída tuvo lugar en grandes constructoras. Este segmento perdió el 24,6% de su empleo en el último año, algo más de 30 mil empleos registrados, la mayor parte de los cuales se perdió a partir de octubre. Por su parte, el empleo en el segmento PyME tuvo una caída de 7,7% en el último año, sobre los 23 mil empleos registrados. La pérdida de empleos en este segmento comenzó a tomar mayor fuerza a partir de diciembre.

El consumo de materiales también mostró fuertes caídas en enero. Por un lado, el consumo de cemento Portland tuvo una caída de 19,9% respecto de enero de 2023, registrando el menor valor para el mes desde enero de 2020 y el segundo menor en los últimos 14 años. En el mismo sentido, el consumo de hierro redondo cayó 38,6% interanual. A su vez, el consumo de cerámicos marcó una retracción de 10,7% interanual, alcanzando el menor volumen despachado para un mes de enero desde enero de 2009. El consumo de pinturas para la construcción disminuyó 10,4% interanual y alcanzó el menor valor para el mes desde 2010.

## Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2017 – enero de 2024.



**Fuente: CPC**

## **Metodología**

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.