

25 de septiembre de 2025

Informe de junio sobre la actividad de las PyMEs constructoras

En el presente informe se arrojan los resultados del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras referidos al mes de junio de 2025. Los valores muestran la evolución en el nivel de actividad de las empresas pequeñas y medianas del sector a lo largo de todo el país a partir del índice elaborado por la Confederación de PYMES Constructoras (CPC).

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Junio de 2025

Total general				
Período	Valor (ene '05 = 100)	Variación anual	Variación mensual	Var. anual acum.
mayo-25	155,0	9,0%	-19,6%	15,3%
junio-25	160,1	19,1%	3,3%	15,9%

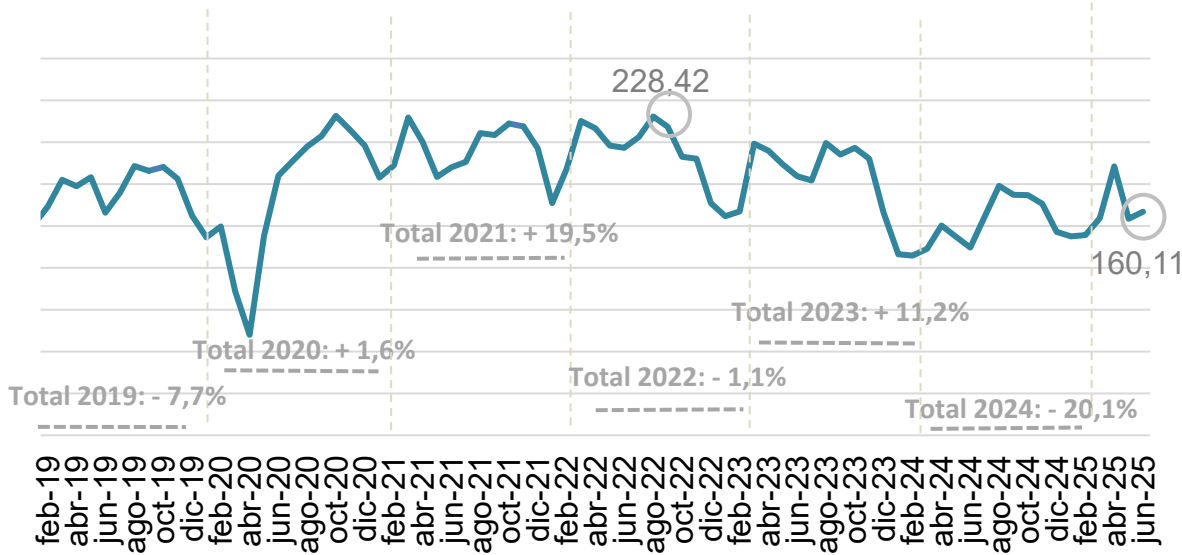
Fuente: CPC

Durante el mes de junio, la actividad del segmento de empresas PyME de la construcción tuvo un ligero crecimiento respecto de abril, mes en el que había mostrado un retroceso importante, al tiempo que continuó en la senda de recuperación respecto de la fuerte caída de los primeros meses del año pasado. El primer semestre cerró con un crecimiento acumulado en la actividad de 15,9%, frente a un primer semestre de 2024 que había tenido una caída de 26,2%.

En junio, el empleo sectorial perdió 2 mil trabajadores registrados al alcanzar los 354 mil empleados registrados, marcando una caída mensual de 0,6% y un crecimiento interanual de 2,8% respecto de junio de 2024. La caída que tuvo el empleo sectorial en el mes, se dio en el segmento de grandes constructoras, en donde se recortaron 2.137 empleos respecto del mes anterior, una reducción mensual de 2,5%. Este segmento, no obstante, mantuvo en junio un crecimiento interanual en su nivel de empleo de 2,2%. En tanto, la ocupación en PyMEs constructoras se mantuvo prácticamente constante en el mes, a partir de la incorporación neta de 135 trabajadores registrados. En términos interanuales, el empleo en el segmento creció 3%.

Por otro lado, el consumo de materiales se mantuvo al alza respecto del primer semestre de 2024 y tuvo resultados mixtos frente a mayo de este año. Los despachos de cemento Portland en el mercado interno crecieron 4,9% frente al mes pasado y 11,6% respecto de junio de 2024. Cerraron el primer semestre con una suba acumulada de 11,3% frente al año anterior. En la misma línea, los despachos de pinturas crecieron 23,1% en el mes y 5,7% frente a junio de 2024, acumulando un aumento de 9,5% respecto del primer semestre del año pasado. El consumo de hierros redondos tuvo una caída frente a mayo, de 16,6%, pero aun así marcó un crecimiento de 27% respecto del mismo mes del año pasado. En el primer semestre, acumuló una suba de 18,8%. De la misma forma, el consumo de cerámicos cayó 14,8% en el mes pero mantuvo un crecimiento interanual de 44,3%, acumulando una suba de 25,1% en el primer semestre.

Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras. Serie enero de 2019 – junio de 2025



Fuente: CPC

Metodología

La construcción del Estimador Mensual de la Actividad de las PyMEs Constructoras se realiza a partir de una ponderación entre la variación en los despachos de diversos insumos clave para el sector –cemento, pinturas para la construcción, hierro redondo y cerámicos-, y la variación en el nivel de empleo registrado en pequeñas y medianas empresas del sector, como parte del nivel de empleo total del sector. De manera práctica, fueron consideradas pequeñas y medianas empresas aquellas con una cantidad de empleados registrados menor a 200 y grandes empresas aquellas con 200 o más empleados registrados, tomando como base la información publicada por IERIC.